



Z Á P I S
o průběhu zasedání Zastupitelstva města Nový Knín
č. 11/20
ze dne 16. 1. 2020

Ze zasedání Zastupitelstva města Nový Knín konaného v prostorech městské radnice v Novém Kníně byl pořízen audio záznam. Tento záznam je přílohou zápisu a bude uveřejněn na webových stránkách Města Nový Knín.

Program

1. Zahájení
2. Slib nového zastupitele.
3. Volba ověřovatelů zápisu.
4. Schválení programu.
5. Schválení rozpočtu 2020.
6. Schválení veřejnoprávní smlouvy s Obcí Malá Hraštice.
7. Schválení prodeje pozemku p.č. 208/1 v k.ú. Nový Knín.
8. Schválení prodeje pozemku část p.č. 99/1 v k.ú. Nový Knín.
9. Schválení prodeje pozemku část p.č. 99/1 v k.ú. Nový Knín.
10. Schválení smlouvy o smlouvě budoucí – k.ú. Libčice.
11. Schválení smlouvy o smlouvě budoucí – k.ú. Nový Knín.
12. Schválení smlouvy o zřízení věcného břemene – k.ú. Sudovice.
13. Diskuse.
14. Závěr.

Tvorba zápisu odpovídá platnému zákonu o obcích. Dále dle platného jednacího řádu Zastupitelstva města Nový Knín jsou v něm uvedeny následující náležitosti:

- a) den a místo jednání
- b) hodina zahájení a ukončení zasedání
- c) doba přerušení
- d) jména určených ověřovatelů zápisu
- e) jména omluvených a neomluvených členů zastupitelstva
- f) program jednání
- g) průběh rozpravy se jmény řečníků
- h) podané návrhy
- i) jmenný výsledek hlasování
- j) podané dotazy a návrhy

- k) schválené znění usnesení
- l) další skutečnosti, které by se podle rozhodnutí členů zastupitelstva města měly stát součástí zápisu

Z celého průběhu jednání je pořízen audio záznam. Tento zápis podléhá podpisu dvou ověřovatelů zápisu a podpisu starosty či pověřeného zástupce města. Přijatá oficiální usnesení jsou pouze ta, která byla zastupitelstvem města schválena. V zápise jsou však uvedena všechna usnesení, o kterých se jednalo, tedy i ta, která schválena nebyla.

1. Zahájení

Zasedání zahájil starosta města Ing. Tomáš Havlíček v 19:02 hodin. **Přítomno 13 Zastupitelů města Nový Knín. Zastupitelstvo je usnášeníschopné. Omluveni jsou tito zastupitelé, pan Ing. Hrubý a pan Kadlec.**

2. Slib nového zastupitele

Více k danému tématu v první části audio záznamu v čase **00:24**.

Starosta uvedl, že slib nového zastupitele musí být schválen zastupitelstvem. Pan Rambousek, který je novým zastupitelem, byl přítomen. Pan Mácha přečetl slib zastupitele. Pan Rambousek přijal tedy mandát Zastupitele města Nový Knín a vše stvrdil podpisem.

U S N E S E N Í č. 1 - 11/2020 - ZM

Zastupitelstvo města Nový Knín

b e r e n a v ě d o m í

přijetí mandátu zastupitele města a složení slibu Michala Rambouska.

Hlasování – 12 (pro) / 0 (proti) / 1 (zdržel se) – návrh byl schválen

Jmenné hlasování:

Kolka	- Pro návrh
Ing. Havlíček	- Pro návrh
Chmelík	- Pro návrh
Mácha	- Pro návrh
Zach	- Pro návrh
Mgr. Kůr	- Pro návrh
Douša	- Pro návrh
Ing. Járka	- Pro návrh
Ing. Polák	- Pro návrh
Provazník	- Pro návrh
Rambousek	- Zdržel se
Ing. Michálková	- Pro návrh
Ing. Lukeš, PhD.	- Pro návrh

3. Volba ověřovatelů zápisu

Podrobná diskuse k tomuto bodu je uvedena v první části audio záznamu v čase **1:42**

Zastupitelé zvolili ověřovateli zápisu pány Petra Chmelíka a Mgr. Augustina Kůra.

U S N E S E N Í č. 2 - 11 /2019 - ZM

Zastupitelstvo města Nový Knín

v o l í

ověřovatele zápisu: Mgr. Augustina Kůra a Petra Chmelíka.

Hlasování – 11 / 0 / 2 – návrh byl schválen

Jmenné hlasování:

Kolka	- Pro návrh
Ing. Havlíček	- Pro návrh
Chmelík	- Zdržel se
Mácha	- Pro návrh
Zach	- Pro návrh
Mgr. Kůr	- Zdržel se
Douša	- Pro návrh
Ing. Járka	- Pro návrh
Ing. Polák	- Pro návrh
Provazník	- Pro návrh
Rambousek	- Pro návrh
Ing. Michálková	- Pro návrh
Ing. Lukeš, PhD.	- Pro návrh

4. Schválení programu

Diskuse k tomuto bodu je uvedena v první části audio záznamu v čase **2:40**.

Starosta řekl, že zastupitelům podklady pro doplnění programu jednání zasílal.

Prvním bodem je aktualizace dokumentu Programu rozvoje Města Nový Knín na období 2019 až 2025, která souvisí s možností zisku dotací na rekonstrukci hasičáren, konkrétně té v Sudovicích a Novém Kníně. Tyto záležitosti podléhají ovšem tomu, aby byly uvedeny v daném dokumentu.

Dále starosta uvedl, že na zasedání pracovního zastupitelstva nebyla přítomna předsedkyně finančního výboru paní Michálková, tudíž projednání zápisu finančního výboru ze dne 23. 9. 2019 by bylo dalším doplněným bodem tohoto jednání.

Posledním bodem k doplnění je záležitost týkající se vícenákladů na stavební úpravy ZŠ Nový Knín. Starosta uvedl, že je možnost podat žádost o dotaci z Ministerstva financí, která se vypisuje v lednu tohoto roku a souvisí se stejnými náležitostmi, které se vztahují na danou investiční akci. Termín podání žádosti by byl v únoru 2020. Spoluúčast v této dotaci je

maximálně 20 %, strop dotace je 20 000 000,- Kč. Pokud by se tato dotace podařila uskutečnit, byla by to pro město velká pomoc, vzhledem k vícenákladům. Dále starosta uvedl, že by to však znamenalo, že by se nepřijala dotace 13 500 000,- Kč, do které se nemohou započítat vícenáklady. Starosta dodal, že by se samozřejmě celá záležitost musela udělat velmi opatrně, aby se nestalo, že by se nakonec nepovedla dotace žádná.

Dále se zeptal pan Provazník na odměnu firmě Witero, která by případnou obsluhu žádosti vyřizovala. Starosta uvedl, že by podle jeho názoru přešla obsluha dotace na druhou dotaci a s tím i spojené náklady, jelikož se jedná o jednu akci. Dodal, že bylo velmi dobře, že se podařilo zaplatit 6 000 000,- Kč za stavební úpravy ZŠ Nový Knín v minulém roce.

K dalšímu doplnění programu již žádné připomínky nebyly.

U S N E S E N Í č. 3 - 11 /2019 – ZM
Zastupitelstvo města Nový Knín
s c h v a l u j e
rozšířený program zasedání.

Hlasování – 12 / 1 / 0 – návrh byl schválen

Jmenné hlasování:

Kolka	- Pro návrh
Ing. Havlíček	- Pro návrh
Chmelík	- Pro návrh
Mácha	- Pro návrh
Zach	- Proti návrhu
Mgr. Kůr	- Pro návrh
Douša	- Pro návrh
Ing. Járka	- Pro návrh
Ing. Polák	- Pro návrh
Provazník	- Pro návrh
Rambousek	- Pro návrh
Ing. Michálková	- Pro návrh
Ing. Lukeš, PhD.	- Pro návrh

5. Schválení rozpočtu 2020

Diskuse k tomuto bodu je uvedena v první části audio záznamu v čase **11:20**.

Starosta uvedl, že tento bod je tím hlavním tématem tohoto zasedání a dal slovo paní účetní a paní Michálkové, jako předsedkyni finančního výboru.

Paní Michálková uvedla, že zaslala podrobnou tabulku, kde se dají srovnat jednotlivé položky rozpočtu a čerpání od roku 2017 až k promítnutí čerpání v roce 2019. Je zde také uveden návrh rozpočtu na rok 2020. Na pondělním pracovním zastupitelstvu se procházely jednotlivé položky a rozpočet se aktualizoval vzhledem k dotacím apod.

V příjmech jsou upravené dotace. Výdajová část se týká především navýšení mezd dle zákona. Upravovaly se částky vůči Zpravodaji Nový Knín z 520 000,- Kč za rok na 480 000,- Kč. Paní Michálková si přála, aby se tato záležitost promítla v usnesení a pověřila se rada města, která by oslovila dodavatele Zpravodaje ke snížení nákladů. Dále dodala, že přiznané dotace se týkají školy, podlahy tělocvičny a hasičského automobilu. Návrh rozpočtu musí dle

zákona být vyvěšen 15 dní, na pracovním zastupitelstvu se dolad'ovaly poslední detaily tak, aby byl v pořádku vůči roku 2019.

Pan Zach se zeptal na navýšení nákladů souvisejících s městskou policií a přijmutím čtvrtého strážníka. Paní Michálková odpověděla, že v rozpočtu na městskou policii byly v roce 2019 uvedeny i pořizovací náklady. V příjmech i výdajích jde o polovinu s Novou Vsí. K tomu dodal pan Polák, jak se bude Malá Hraštice podílet na využití strážníka. Starosta opověděl, že jde o osm hodin v týdnu na dva strážníky za 300,- Kč/hod za jednoho strážníka. V rozpočtu ale tato záležitost zatím není, jelikož s tím souvisejí další legislativní kroky. S Chotilskem město ještě do jednání nevstoupilo, nejde ale o jednoduchou záležitost. Mokrovraty a Čím jsou ve fázi přípravy.

Panu Provazníkovi se zdá částka od Malé Hraštice nízká. Starosta odpověděl, že nižší částku platilo město v případě MP, která dojížděla do Nového Knína dříve z Mníšku pod Brdy.

Paní Michálková dále dodala, že navýšení je v položce kácení stromů, což souvisí s probírkami a kůrovcem. Dále navýšení souvisejí s opravou rozhlasu, daněmi, územním plánem.

Panu Rambouskovi se nelíbí, že podklad související s rozpočtem mu byl zaslán dnes. Paní Michálková odpověděla, že kvůli této záležitosti bylo pracovní zastupitelstvo, kde se dané věci probíraly a kterého pan Rambousek nebyl přítomen. Dále dodala, že návrh rozpočtu na rok 2020, který byl zaslán řádně platí, jen se v něm aktualizovala dotace v souvislosti s tím, že tento návrh musel viset na úřední desce 15 dní. Dodala, že se finanční výbor snaží připravit podklady, které jsou co nejvíce přehledné. Pan Rambousek uvedl, proč tabulku s rozpočtem nedostal před pracovním zastupitelstvem, jak se, dle jeho slov, může připravit. Paní účetní Ing. Bláhová odpověděla, že tabulka se týká čerpání roku 2019, která se na základě zaúčtování jednotlivých položek a pohybů na účtech tvořila ještě v tomto roce, a tudíž nebylo možné poslat podklady dříve. Návrh rozpočtu se vyvěšoval mezi svátky a k zaúčtování jednotlivých položek z roku 2019 došlo až v lednu 2020. Z tohoto důvodu bylo právě pracovní zastupitelstvo.

Dále došlo k úpravě čísel částek v rámci návrhu usnesení.

U S N E S E N Í č. 4 - 11/2020-ZM

Zastupitelstvo města Nový Knín

s c h v a l u j e

návrh schodkového rozpočtu města na rok 2020 s úpravou v příjmové části ve výši 60.986,5tis. Kč a výdajové části ve výši 64.122 tis. Kč ve výdajové části. Schodek rozpočtu je dorovnan přebytkem hospodaření z roku 2019 a schváleným úvěrem od České spořitelny. V rámci tohoto rozpočtu je v paragrafu 6171, položce 5499 částka 80 tis. Kč na sociální fond Města Nový Knín.

Detailní rozpočet je nedílnou součástí tohoto usnesení.

Hlasování – 9 / 3 / 1 – návrh byl schválen

Jmenné hlasování:

Kolka	- Pro návrh
Ing. Havlíček	- Pro návrh
Chmelík	- Pro návrh
Mácha	- Pro návrh
Zach	- Proti návrhu
Mgr. Kůr	- Pro návrh
Douša	- Pro návrh
Ing. Járka	- Pro návrh
Ing. Polák	- Zdržel se
Provazník	- Proti návrhu

Rambousek	- Proti návrhu
Ing. Michálková	- Pro návrh
Ing. Lukeš, PhD.	- Pro návrh

6. Schválení veřejnoprávní smlouvy s Obcí Malá Hraštice

Diskuse k tomuto bodu je uvedena v první části audio záznamu v čase **34:25**.

Starosta uvedl, že další bod se týká městské policie a uzavření veřejnoprávní smlouvy s Malou Hrašticí, o tomto tématu již byla řeč v předchozím bodu. Dodal, že se jedná o standardní smlouvu jako s Novou Vsí bez pořizovacích nákladů. V rámci smlouvy by následně měli městští strážníci vykonávat danou hodinovou službu této obci za 300,- Kč/hod za jednoho strážníka. Celkem jde o dva strážníky na osm hodin týdně.

Podle pana Rambouska by se i ostatní obce měly podílet na pořizovacích nákladech. Starosta odpověděl, že Nová Ves má úplně jiné využití strážníků. Dále uvedl, že do této částky je počítána vyšší cena, než jsou mzdové náklady a pohonné hmoty související s provozními náklady. Podle pana Provazníka by se do hodinové ceny za jednoho strážníka měly rozpočítat všechny pořizovací náklady související s jedním strážníkem (automobil, radar, čtyřkolka atd.). Pan Rambousek dále uvedl, že pokud se něco strážníkům stane, kdo by to poté hradil.

Starosta odpověděl, že město je na tyto případy pojištěné, z tohoto důvodu se dělaly dodatky. Dále uvedl, že v případě služby pronajatých strážníků z Mníšku pod Brdy v minulosti, se město podílelo částkou 250,- Kč/hod. Dnes je částka samozřejmě o to vyšší. Vybrané pokuty dle slov starosty budou podléhat městu.

Pan Járka dodal, že ze smlouvy pochopil, že veškeré pokuty související s činností městské policie v Malé Hrašticí budou poskytnuty Novému Knínu a sazba je daná.

U S N E S E N Í č. 5 - 11/2020-ZM

Zastupitelstvo města Nový Knín

s c h v a l u j e

veřejnoprávní smlouvu o výkonu úkolů městské policie s obcí Malá Hraštice a pověřuje starostu podpisem smlouvy. Text smlouvy je nedílnou součástí tohoto usnesení.

Hlasování – 11 / 0 / 2 – návrh byl schválen

Jmenné hlasování:

Kolka	- Pro návrh
Ing. Havlíček	- Pro návrh
Chmelík	- Pro návrh
Mácha	- Pro návrh
Zach	- Pro návrh
Mgr. Kůr	- Pro návrh
Douša	- Pro návrh
Ing. Járka	- Pro návrh
Ing. Polák	- Pro návrh
Provazník	- Zdržel se
Rambousek	- Zdržel se
Ing. Michálková	- Pro návrh
Ing. Lukeš, PhD.	- Pro návrh

7. Schválení prodeje pozemku p.č. 208/1 v k.ú. Nový Knín

Diskuse k tomuto bodu je uvedena v první části audio záznamu v čase **40:00**.

Starosta shrnul informace týkající se dalších tří projednávaných bodů programu (č. 7 Schválení prodeje pozemku p.č. 208/1 v k.ú. Nový Knín, č. 8 Schválení prodeje pozemku část p.č. 99/1 v k.ú. Nový Knín a č. 9 Schválení prodeje pozemku část p.č. 99/1 v k.ú. Nový Knín) v nichž jde o prodeje pozemků. Ve všech třech případech jde o pozemky města ve svazích či stráních, pro město nevyužitelných.

U těchto pozemků byly schválené záměry. Zastupitelstvo schvaluje prodej za cenu, kterou stanoví.

V usnesení č. 6 jde o nejméně užitný pozemek ve skále.

Pan Chmelík uvedl informace ohledně ceny těchto pozemků. Řekl, že dle odhadkyně se stavební pozemky v zástavbě v Novém Kníně pohybují okolo 1400,- Kč/ m². V tomto případě však nejde o ideální stavební pozemek, tudíž by vyšší ceny stanovil dohodou. Minimální cena, dle jeho slov, je 350,- Kč/ m².

Pan Douša řekl, že nejde o využitelný pozemek. Pan Provazník řekl, že pro město by tato cena byla zajímavá, ale pro občany je přemrštěná, jelikož se jedná o stráně a skálu, kde stavět nejde. Navíc město tyto pozemky také není schopno udržovat. Navrhl 100Kč/ m² u všech tří pozemků.

Navržená cena za m² týkající se pozemku p.č. 208/1 o výměře 254 m² v k.ú. Nový Knín je 100,- Kč/ m².

U S N E S E N Í č. 6 - 11/2020-ZM

Zastupitelstvo města Nový Knín

s c h v a l u j e

prodej pozemku p.č. 208/1 o výměře 254 m² v k.ú. Nový Knín [redacted]
[redacted], bytem Na Smíchově 159, Nový Knín za cenu 25 400,- Kč.

Hlasování – 13 / 0 / 0 – návrh byl schválen

Jmenné hlasování:

Kolka	- Pro návrh
Ing. Havlíček	- Pro návrh
Chmelík	- Pro návrh
Mácha	- Pro návrh
Zach	- Pro návrh
Mgr. Kůr	- Pro návrh
Douša	- Pro návrh
Ing. Járka	- Pro návrh
Ing. Polák	- Pro návrh
Provazník	- Pro návrh
Rambousek	- Pro návrh
Ing. Michálková	- Pro návrh
Ing. Lukeš, PhD.	- Pro návrh

8. Schválení prodeje pozemku část p.č. 99/1 v k.ú. Nový Knín

Diskuse k tomuto bodu je uvedena v první části audio záznamu v čase **49:23**.

Manžele [redacted] požádali o odkoupení části pozemku města, při zaměření se zjistilo, že manželé [redacted] mají z tohoto pozemku připloceno. Na tomto základě se s manželi [redacted] dohodlo, že tuto část od města odkoupí. Jedná se o dva pozemky pod městskou pěšinou v ulici Na Potůčku směrem do ulice Na Hůrkách.

Jedná se o podobný svah jako v předchozím případě. Pan Provazník navrhuje dle historických zkušeností s prodejem podobných pozemků stejnou cenu pro takovéto případy. Pan Lukeš souhlasí, ale namítl, že od dřívějších dob se ceny pozemků výrazně zdražily.

Zastupitelé se dohodli na ceně tohoto pozemku za 150,- Kč/ m².

Hlasování se jednotně týkalo obou usnesení (č.7-11/2020-ZM, č. 8-11/2020-ZM), ve kterých se schvaloval prodej části pozemku p.č. 99/1.

U S N E S E N Í č. 7 - 11/2020-ZM

Zastupitelstvo města Nový Knín

s c h v a l u j e

prodej pozemku část p.č. 99/1 nově označenou p.č. 99/6 o výměře 250 m² dle GP č. 588-35/2018 v k.ú. Nový Knín [redacted], bytem Korkyně 21 za cenu 37 500,- Kč.

Hlasování – 13 / 0 / 0 – návrh byl schválen

Jmenné hlasování:

Kolka	- Pro návrh
Ing. Havlíček	- Pro návrh
Chmelík	- Pro návrh
Mácha	- Pro návrh
Zach	- Pro návrh
Mgr. Kůr	- Pro návrh
Douša	- Pro návrh
Ing. Járka	- Pro návrh
Ing. Polák	- Pro návrh
Provazník	- Pro návrh
Rambousek	- Pro návrh
Ing. Michálková	- Pro návrh
Ing. Lukeš, PhD.	- Pro návrh

9. Schválení prodeje pozemku část p.č. 99/1 v k.ú. Nový Knín

Diskuse k tomuto bodu je uvedena v první části audio záznamu v čase **53:55**.

Jedná se o další část pozemku p.č. 99/1 v k.ú. Nový Knín. O které zastupitelé hovořili v předešlém bodě.

U S N E S E N Í č. 8 – 11/2020-ZM**Zastupitelstvo města Nový Knín****s c h v a l u j e**

prodej pozemku část p.č. 99/1 nově označenou p.č. 99/7 o výměře 67 m² dle GP č. 588-35/2018 v k.ú. Nový Knín [REDACTED], bytem Na Potůčku 137, Nový Knín za cenu 10 050,- Kč.

*Hlasování – 13 / 0 / 0 – návrh byl schválen***Jmenné hlasování:**

Kolka	- Pro návrh
Ing. Havlíček	- Pro návrh
Chmelík	- Pro návrh
Mácha	- Pro návrh
Zach	- Pro návrh
Mgr. Kůr	- Pro návrh
Douša	- Pro návrh
Ing. Járka	- Pro návrh
Ing. Polák	- Pro návrh
Provazník	- Pro návrh
Rambousek	- Pro návrh
Ing. Michálková	- Pro návrh
Ing. Lukeš, PhD.	- Pro návrh

Doplňný bod týkající se problematiky prodeje pozemku p.č. 99/1 v k.ú. Nový Knín.**Záměr prodeje pozemku p.č. 99/8 v k.ú. Nový Knín**

Jedná se o bývalou pěšinu města, která bude prodejem okolních částí pozemků p.č.99/1 v k.ú. Nový Knín nevyužita, proto se schvaluje záměr o prodeji tohoto pozemku města.

U S N E S E N Í č. 9 - 11/2020-ZM**Zastupitelstvo města Nový Knín****s c h v a l u j e**

záměr prodeje pozemku p.č. 99/8 v k.ú. Nový Knín o výměře 6 m²

*Hlasování – 13 / 0 / 0 – návrh byl schválen***Jmenné hlasování:**

Kolka	- Pro návrh
Ing. Havlíček	- Pro návrh
Chmelík	- Pro návrh
Mácha	- Pro návrh
Zach	- Pro návrh
Mgr. Kůr	- Pro návrh
Douša	- Pro návrh
Ing. Járka	- Pro návrh
Ing. Polák	- Pro návrh

Provazník	- Pro návrh
Rambousek	- Pro návrh
Ing. Michálková	- Pro návrh
Ing. Lukeš, PhD.	- Pro návrh

10. Schválení smlouvy o smlouvě budoucí – k.ú. Libčice

Diskuse k tomuto bodu je uvedena v první části audio záznamu v čase **56:00**.

Jedná se o podzemní elektrické vedení v Libčicích přes pozemky města. Vzhledem k požadavkům občanů Libčic dojde v souvislosti s elektrickým vedením také k rekonstrukci budovy telekomunikací č.p. 67.

U S N E S E N Í č. 10 - 11/2020-ZM

Zastupitelstvo města Nový Knín

s c h v a l u j e

smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti stavby č. 11010-077346_RVDSL 1908_A_S_NOKN19-NOKN1HR_OK p.č. 1048/1 v k.ú. Libčice ve prospěch České telekomunikační infrastruktury a.s., IČ 04084063.

Hlasování – 12 / 0 / 1 – návrh byl schválen

Jmenné hlasování:

Kolka	- Pro návrh
Ing. Havlíček	- Pro návrh
Chmelík	- Pro návrh
Mácha	- Pro návrh
Zach	- Zdržel se
Mgr. Kůr	- Pro návrh
Douša	- Pro návrh
Ing. Járka	- Pro návrh
Ing. Polák	- Pro návrh
Provazník	- Pro návrh
Rambousek	- Pro návrh
Ing. Michálková	- Pro návrh
Ing. Lukeš, PhD.	- Pro návrh

11. Schválení smlouvy o smlouvě budoucí – k.ú. Nový Knín

Diskuse k tomuto bodu je uvedena ve druhé části audio záznamu v čase **00:25**.

Jde o parcelaci v ulici Na Hůrkách, prodloužení podzemního elektrického vedení směrem k pozemkům manželů [REDACTED].

U S N E S E N Í č. 11 - 11/2020-ZM

Zastupitelstvo města Nový Knín

s c h v a l u j e

smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohodu o umístění stavby č. IP-12-6016395/VB/2 Nový Knín kNN p.č. 608/1 v k.ú. Nový Knín ve prospěch ČEZ Distribuce, a.s., IČ 24729035.

Hlasování – 13 / 0 / 0 – návrh byl schválen

Jmenné hlasování:

Kolka	- Pro návrh
Ing. Havlíček	- Pro návrh
Chmelík	- Pro návrh
Mácha	- Pro návrh
Zach	- Pro návrh
Mgr. Kůr	- Pro návrh
Douša	- Pro návrh
Ing. Járka	- Pro návrh
Ing. Polák	- Pro návrh
Provazník	- Pro návrh
Rambousek	- Pro návrh
Ing. Michálková	- Pro návrh
Ing. Lukeš, PhD.	- Pro návrh

12. Schválení smlouvy o zřízení věcného břemene – k.ú. Sudovice

Diskuse k tomuto bodu je uvedena ve druhé části audio záznamu v čase **03:10**.

Dle slov starosty jde o přívod k domu manželů [REDACTED], který vede částečně přes pozemky města. Byla již schválena smlouva o smlouvě budoucí.

U S N E S E N Í č. 12 - 11/2020-ZM

Zastupitelstvo města Nový Knín

s c h v a l u j e

smlouvu o zřízení věcného břemene - služebnosti č. IV-12-6019280/2 Nový Knín, Sudovice kNN p.č. 6 v k.ú. Sudovice ve prospěch ČEZ Distribuce, a.s., IČ 24729035.

Hlasování – 13 / 0 / 0 – návrh byl schválen

Jmenné hlasování:

Kolka	- Pro návrh
Ing. Havlíček	- Pro návrh
Chmelík	- Pro návrh
Mácha	- Pro návrh
Zach	- Pro návrh
Mgr. Kůr	- Pro návrh
Douša	- Pro návrh
Ing. Járka	- Pro návrh
Ing. Polák	- Pro návrh
Provazník	- Pro návrh
Rambousek	- Pro návrh
Ing. Michálková	- Pro návrh

Ing. Lukeš, PhD. - Pro návrh

Doplňný bod – aktualizace dokumentu Program rozvoje Města Nový Knín na období 2019 až 2025

Diskuse k tomuto bodu je uvedena ve druhé části audio záznamu v čase **06:25**.

Starosta uvedl, že dokument zůstává stejný, jen by se v něm zohlednila možnost získání dotací na rekonstrukci hasičských zbrojnic v Novém Kníně a v Sudovicích. Jde tedy o aktualizaci dokumentu Programu rozvoje Města Nový Knín na období 2019 až 2025.

U S N E S E N Í č. 13 - 11/2020-ZM

Zastupitelstvo města Nový Knín

s c h v a l u j e

aktualizaci dokumentu Program rozvoje Města Nový Knín na období 2019 až 2025 dle předloženého návrhu.

Hlasování – 13 / 0 / 0 – návrh byl schválen

Jmenné hlasování:

Kolka	- Pro návrh
Ing. Havlíček	- Pro návrh
Chmelík	- Pro návrh
Mácha	- Pro návrh
Zach	- Pro návrh
Mgr. Kůr	- Pro návrh
Douša	- Pro návrh
Ing. Járka	- Pro návrh
Ing. Polák	- Pro návrh
Provazník	- Pro návrh
Rambousek	- Pro návrh
Ing. Michálková	- Pro návrh
Ing. Lukeš, PhD.	- Pro návrh

Doplňný bod – Zápis finančního výboru ze dne 23. 9. 2019

Diskuse k tomuto bodu je uvedena ve druhé části audio záznamu v čase **07:33**.

Předsedkyně finančního výboru paní Michálková uvedla informace týkající se zápisu finančního výboru ze dne 23. 9. 2019.

Zápis byl již zaslán na minulé zasedání zastupitelstva, s ohledem na neúčast paní Michálkové na minulém zasedání, prezentuje zápis finančního výboru na tomto zasedání.

Uvedla určité úkoly, které měl finanční výbor. Ty se týkaly čerpání rozpočtu, formuláře o vyúčtování dotace byly zapracovány do návrhu smlouvy, řešení nesrovnalostí v rozpočtech, což bylo upraveno. Finanční výbor, dle jejích slov, kontroluje a má připomínky k rozpočtu a jeho čerpání. Dále finanční výbor procházel připravené tabulky s nájmy bytových a nebytových městských prostor. K této záležitosti se paní Michálková vyjádřila v tom smyslu,

že se procházely smlouvy a karty s položkami s tím, že by finanční výbor doporučil radě nebo zastupitelstvu oslovit nějakou realitní kancelář, která by městu poskytla informace o běžných cenách nájmu bytových a nebytových prostor. To by mohl být podklad k tomu, aby došlo ke zvýšení nájmu, především ve zdravotním středisku, kde město v minulosti provedlo rekonstrukci apod. Starosta doplnil paní Michálkovou v tom smyslu, že na zdravotním středisku se dříve nájmy nezvedaly z důvodu drahého paliva. Po rekonstrukci a instalaci tepelných čerpadel ve zdravotním středisku, se náklady na topení velice snížily, ale již nedošlo ke zvýšení nebo narovnání nájmu. Starosta doplnil, že si váží toho, že zde lékaři jsou, ale upozornil, že město musí být řádným hospodářem. V rozumné výši, dodal starosta, by se měly zvednout i nájmy bytových prostor, aby došlo minimálně k rozumném narovnání.

Paní Michálková navrhla dodat do usnesení text týkající se narovnání cen nájmu nebytových a bytových prostor.

Dále paní Michálková uvedla, že v průběhu roku se finanční výbor zaměří na aktualizaci tabulek investic a rozpočtů na rok 2020, která již existuje a je, anebo bude sdílena mezi zastupiteli.

Pan Provazník by chtěl, aby se narovnaly také ceny zemědělské půdy.

U S N E S E N Í č. 14 - 11/2020-ZM

Zastupitelstvo města Nový Knín

b e r e n a v ě d o m í

zápis finančního výboru ze dne 23. 9. 2019

a u k l á d á

finančnímu výboru předložit Radě města Nový Knín podklady pro narovnání cen nájmu nebytových prostor, bytových prostor a pozemků v majetku Města Nový Knín.

Hlasování – 13 / 0 / 0 – návrh byl schválen

Jmenné hlasování:

Kolka	- Pro návrh
Ing. Havlíček	- Pro návrh
Chmelík	- Pro návrh
Mácha	- Pro návrh
Zach	- Pro návrh
Mgr. Kůr	- Pro návrh
Douša	- Pro návrh
Ing. Járka	- Pro návrh
Ing. Polák	- Pro návrh
Provazník	- Pro návrh
Rambousek	- Pro návrh
Ing. Michálková	- Pro návrh
Ing. Lukeš, PhD.	- Pro návrh

Doplňný bod – schválení podání žádosti o dotaci MF na Stavební úpravy ZŠ Nový Knín

Diskuse k tomuto bodu je uvedena ve druhé části audio záznamu v čase **23:30**.

Starosta navázal na informace, které podal zastupitelům již v bodě jednání o schválení programu. Dodal, že jde o schválení přípravy a podání žádosti o dotaci. Poté by se samozřejmě případně znovu na zasedání zastupitelstva schvalovala smlouva. Nyní je platná smlouva s ITI.

U S N E S E N Í č. 15 - 11/2020-ZM

Zastupitelstvo města Nový Knín

s c h v a l u j e

podání žádosti o dotaci na Stavební úpravy ZŠ Nový Knín z prostředků Ministerstva financí.

Hlasování – 13 / 0 / 0 – návrh byl schválen

Jmenné hlasování:

Kolka	- Pro návrh
Ing. Havlíček	- Pro návrh
Chmelík	- Pro návrh
Mácha	- Pro návrh
Zach	- Pro návrh
Mgr. Kůr	- Pro návrh
Douša	- Pro návrh
Ing. Járka	- Pro návrh
Ing. Polák	- Pro návrh
Provazník	- Pro návrh
Rambousek	- Pro návrh
Ing. Michálková	- Pro návrh
Ing. Lukeš, PhD.	- Pro návrh

13. Diskuse

Diskuse k tomuto bodu je uvedena ve druhé části audio záznamu v čase **28:10**.

Diskuse zastupitelů

Starosta uvedl, že na zastupitelstvu ještě nezazněly informace o změnách ve vedení Města Nový Knín. Starosta řekl, že v průběhu února podá demisi na funkci uvolněného starosty města a na příštím zastupitelstvu se tato situace bude řešit.

Pan Mácha měl dotaz ohledně financování plánovaných oprav komunikace v Libčicích. Zda tuto akci financuje kraj a zda nemá možnost komunikovat s městem o případných úpravách a věcí s opravou spojených. Pan Provazník odpověděl, že toto závisí na krajském úřadě. Dále proběhla diskuse mezi zastupiteli ohledně oprav komunikací a mostu uvnitř nebo v okolí Libčic. Následně proběhla také debata se zástupci krajských komunikací ohledně opravy krajské komunikace na Smíchově, řekl starosta. Pan Provazník odpověděl, že v letošním roce by měl být hotový projekt a pokud by město nějakým způsobem přispělo k realizaci, měla by být oprava v dohledné době realizována. Následně proběhla debata ohledně dlažebních kostek, které by nově na komunikaci již nebyly, byl by zde asfalt. Starosta řekl, že oprava komunikace

se vztahuje na délku až k odbočce na novou komunikaci na Chramiště. K tomu se vyjádřil pan Mácha, který řekl, že historicky by na odstraněné kostky mělo nárok město, jelikož se tato komunikace stavěla z nákladů a spolupráce obcí Starého Knína a Nového Knína. Ještě proběhla debata o předláždění náměstí, popřípadě vyasfaltování komunikace vedoucí přes náměstí, což památkový ústav dle slov zastupitelů nepovolí a také o rekonstrukci mostu směrem na Malou Hrašticu.

Doplňný bod – další vícenáklady u projektu Stavební úpravy ZŠ Nový Knín podléhají schválení rady města.

Paní Michálková v rámci diskuse vznesla požadavek, zda by se další případné vícenáklady související se Stavebními úpravami ZŠ Nový Knín mohly vždy schválit předem na zasedání rady města. Tento požadavek vznesla z toho důvodu, aby se neustále nenavýšovaly vícenáklady spojené s rekonstrukcí a město mohlo na případné navýšení rozpočtu reagovat včas. Pan Polák odpověděl, že záležitost přestavby školy velice spěchá a dodal, že to může být velice těžké. Starosta odpověděl, že vícenáklady se dávají ke schválení stavebnímu dozoru.

Na základě požadavku paní Michálkové bylo formulováno usnesení č.16.

U S N E S E N Í č. 16 - 11/2020-ZM

Zastupitelstvo města Nový Knín

p o v ě ř u j e

starostu, aby při nejbližším kontrolním dnu na projektu Stavební úpravy ZŠ Nový Knín informoval dodavatele, že další vícenáklady podléhají schválení radě města.

Hlasování – 13 / 0 / 0 – návrh byl schválen

Jmenné hlasování:

Kolka	- Pro návrh
Ing. Havlíček	- Pro návrh
Chmelík	- Pro návrh
Mácha	- Pro návrh
Zach	- Pro návrh
Mgr. Kůr	- Pro návrh
Douša	- Pro návrh
Ing. Járka	- Pro návrh
Ing. Polák	- Pro návrh
Provazník	- Pro návrh
Rambousek	- Pro návrh
Ing. Michálková	- Pro návrh
Ing. Lukeš, PhD.	- Pro návrh

Dále paní Michálková vznesla dotaz na informace ohledně pořádání Mistrovství světa v rýžování zlata v Novém Kníně. Jak se bude město podílet atd. Starosta odpověděl, že mistrovství je dávno schválené. Bude uskutečněno v týdnu od 17. 8. 2020. Finanční podporu přislíbila paní hejtmanka Středočeského kraje částkou 190 000,- Kč. Dále starosta uvedl, že nějaké prostředky z rozpočtu města budou na tuto akci také vyčleněny. Město dále přispěje odvozem odpadů, využitím pracovníků technických služeb atd. Dohodnuta je, dle slov starosty, také spolupráce s dobrovolnými hasiči. Dále starosta uvedl, že se čeká vyšší účast než v minulém roce ve Finsku. Starosta dodal, že nezaregistroval žádnou stížnost v rámci pořádání

šampionátu Česka a Slovenska v minulém roce a dle jeho slov, by se celá akce v roce 2020 měla obejít bez problémů.

Paní Michálková se dotázala ještě na aktuální vývoj možných příspěvků jiných škol na rekonstrukci ZŠ Nový Knín. Starosta odpověděl, že má k dispozici určitý mustr s tím, jak postupovala v rámci podobné akce Dobříš, věc je v řešení.

Diskuse občanů

Pan ██████ měl dotaz týkající se městské policie s tím, zda v souvislosti s přijutím nového strážníka a možnou dohodou s obcí Malá Hraštice, by se neměla Nová Ves podílet na nákladech na městskou policii menší částkou, nežli je polovina nákladů. Starosta odpověděl, že dokud není smlouva s dalšími obcemi podepsaná, je tato otázka předčasná. Až budou nové smlouvy, bude záhodno udělat s Novou Vsí dodatek ke smlouvě.

Pan ██████ vnesl dotaz, který souvisí s odprodejem části pozemku v Libčicích. Již podal druhou žádost, první v roce 2015 a druhou 2018. Dle jeho slov, nedostal žádné oficiální vyjádření. Zeptal se, jak je to možné a jak celá situace vypadá. Starosta odpověděl, že tato záležitost byla projednána starým zastupitelstvem a starou radou, ale věc se nedořešila. V dnešní době tuto věc řešila stavební komise. Je objednáno geometrické zaměření, ke kterému dojde v zimních měsících tohoto roku. Dále se podstoupí kroky k tomu, aby se daný pozemek dal převést. Dále starosta uvedl, že jiná záležitost je věc týkající se územního plánu, kde to bude, dle slov starosty, složitější. Dodal, že v únorovém zastupitelstvu by se měl schválit záměr prodeje dle prvních podkladů.

Jako občan se na podobnou věc zeptal také pan Zach, která se týká jeho zájmu o odkup pozemku města. Starosta odpověděl, že daný prostor je počítán v územním plánu. Dle slov pana Zacha není vhodné, aby se zvětšoval prostor se zastavěnou plochou, když v dané lokalitě není ani řádná dopravní obslužnost. Pan Chmelík odpověděl, že odkup pozemku bude souviset také s cenou. Zda půjde o zemědělskou půdu nebo stavební pozemek. Pokračoval s tím, že v tuto chvíli by si nedovolil prodat pozemek, aniž by znal jeho reálnou hodnotu. Pan Zach oponoval s tím, že za daný pozemek "nabízel 1000,- Kč/ m²

což je dle jeho slov více než za zemědělskou půdu, nepřeje si, aby se zde stavělo, chce mít okolo svého pozemku zeleň. Následně proběhla debata, že tato záležitost souvisí s územním plánem města. Pan Zach ještě dodal, že na vyjádření v této záležitosti čeká zhruba pět let. Následně starosta uvedl informace týkající se nového územního plánu.

Dále proběhla debata ohledně území, které by podléhalo připravovanému regulačnímu plánu památkového úřadu a s tím spojené legislativní nároky města. Debata souvisela také s památkovou zónou v Novém Kníně. Starosta debatu zakončil s tím, že vejde v jednání s paní Ing. ██████ a zástupci Územního plánování v Dobříši k řešení v této záležitosti.

Usnesení č. 11-11/2020-ZM	Hlasování: Návrh byl schválen Pro: 13 Proti: 0 Zdržel se: 0
Usnesení č. 12-11/2020-ZM	Hlasování: Návrh byl schválen Pro: 13 Proti: 0 Zdržel se: 0
Usnesení č. 13-11/2020-ZM	Hlasování: Návrh byl schválen Pro: 13 Proti: 0 Zdržel se: 0
Usnesení č. 14-11/2020-ZM	Hlasování: Návrh byl schválen Pro: 13 Proti: 0 Zdržel se: 0
Usnesení č. 15-11/2020-ZM	Hlasování: Návrh byl schválen Pro: 13 Proti: 0 Zdržel se: 0
Usnesení č. 16-11/2020-ZM	Hlasování: Návrh byl schválen Pro: 13 Proti: 0 Zdržel se: 0

V Novém Kníně dne 16. 1. 2020

Zapsal: Bc. Pavel Foltýn

Ověřovatelé zápisu:

Petr Chmelík

Mgr. Augustin Kůr

Starosta města:

Ing. Tomáš Havlíček
