

**Adresa příslušného úřadu**

Úřad: .....

Ulice: .....

PSČ, obec: .....

V .....dne.....

**Věc: ŽÁDOST O VYDÁNÍ ROZHODNUTÍ**

☐ **o umístění stavby nebo zařízení**

☐ **o změně stavby a o změně vlivu stavby na využití území**

podle ustanovení § 86 ve spojení s § 79 a 81 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon) a § 3 a 5 vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního řízení, veřejnoprávní smlouvy a územního opatření.

**ČÁST A.**

**I. Žadatel**

☐ fyzická osoba  
jméno, příjmení, datum narození, místo trvalého pobytu (popř. jiná adresa pro doručování)

☐ fyzická osoba podnikající – podání souvisí s její podnikatelskou činností  
jméno, příjmení, druh podnikání, identifikační číslo, adresa zapsaná v obchodním rejstříku nebo v jiné zákonem upravené evidenci (popř. jiná adresa pro doručování)

☐ právnícká osoba  
název nebo obchodní firma, identifikační číslo nebo obdobný údaj, adresa sídla (popř. jiná adresa pro doručování), osoba oprávněná jednat jménem právnické osoby

.....  
.....  
.....  
.....

Žádá-li o vydání rozhodnutí více žadatelů, jsou údaje obsažené v bodě I. připojené v samostatné příloze:

☐ ano ☒ ne

Žadatel jedná:

☐ samostatně

☐ je zastoupen: jméno, příjmení / název nebo obchodní firma, zástupce; místo trvalého pobytu / adresa sídla (popř. jiná adresa pro doručování):

## II. Místo stavby / změny stavby

Navržené pozemky k umístění stavby:

| obec | katastrální území | parcelní č. | druh pozemku podle katastru nemovitostí | výměra |
|------|-------------------|-------------|-----------------------------------------|--------|
|      |                   |             |                                         |        |
|      |                   |             |                                         |        |
|      |                   |             |                                         |        |
|      |                   |             |                                         |        |
|      |                   |             |                                         |        |

Navrhuje-li se změna stavby, žadatel uvede její identifikaci podle katastru nemovitostí.

Navrhuje-li se stavba / změna stavby na více pozemcích / stavbách, žadatel připojuje údaje obsažené v bodě II. v samostatné příloze: ☐ ano ☒ ne

## III. Účastníci, kteří mají vlastnická práva k pozemkům pro umístění stavby / změny stavby

☐ Pozemek parc. č.: ....., katastrální území: .....

☐ Stavba - identifikace podle katastru nemovitostí: .....

Vlastník: ☐ fyzická osoba

jméno, příjmení, datum narození, místo trvalého pobytu (popř. jiná adresa pro doručování)

☐ fyzická osoba podnikající – podání souvisí s její podnikatelskou činností

jméno, příjmení, druh podnikání, identifikační číslo, adresa zapsaná v obchodním rejstříku nebo v jiné zákonem upravené evidenci (popř. jiná adresa pro doručování)

☐ právnická osoba

název nebo obchodní firma, identifikační číslo nebo obdobný údaj, adresa sídla (popř. jiná adresa pro doručování), osoba oprávněná jednat jménem právnické osoby

Vlastník jedná: ☐ samostatně ☐ je zastoupen

Pozemek je ve vlastnictví: ☐ žadatele ☐ jiného vlastníka

Stavba je ve vlastnictví: ☐ žadatele ☐ jiného vlastníka

Navrhuje-li se stavba / její změna na více pozemcích, žadatelé připojují údaje obsažené v bodě III. v samostatné příloze: ☐ ano ☒ ne

#### IV. Účastníci, kteří mají jiná věcná práva k pozemkům pro umístění stavby / změny stavby

☐ Pozemek parc. č.: ....., katastrální území: .....

☐ Stavba – identifikace podle katastru nemovitostí: .....

Druh práva: (např. věcné břemeno, zástavní právo, předkupní právo)

.....

.....

Oprávněný: jméno, příjmení / název nebo obchodní firma, zástupce; místo trvalého pobytu / adresa sídla (popř. jiná adresa pro doručování):

.....

.....

Navrhuje-li se stavba / změna stavby na více pozemcích, u nichž jsou jiná věcná práva, žadatelé připojují údaje obsažené v bodě IV. v samostatné příloze: ☐ ano ☒ ne

#### V. Údaje o současném stavu využívání dotčených pozemků a stavbách na nich

.....

.....

.....

.....

#### VI. Základní údaje o stavbě / změně stavby

Druh zamýšlené stavby / její změně: .....

Půdorysná velikost, výška stavby / její změně: .....

Účel (kapacita) stavby / její změně: .....

#### VII. Posouzení vlivu stavby / její změny na životní prostředí podle zvláštního právního předpisu

☐ stavba / změna stavby nevyžaduje posouzení jejích vlivů na životní prostředí:

☐ nevztahuje se na ni zákon č. 100/2001 Sb. ani § 45h a 45i zákona č. 114/1992 Sb.

☐ vyjádření příslušného úřadu, kterým se konstatuje, že stavba / její změna nepodléhá posuzování vlivů záměru na životní prostředí podle zákona č. 100/2001 Sb.

☐ stanovisko orgánu ochrany přírody, kterým tento orgán vyloučil významný vliv na území evropsky významné lokality nebo ptačí oblasti

☐ závěr zjišťovacího řízení, kterým se stanoví, že stavba / její změna nemůže mít významný vliv na životní prostředí

☐ stavba / změna stavby vyžaduje posouzení jejích vlivů na životní prostředí:

☐ stavba / změna stavby byla posouzena před podáním žádosti o vydání rozhodnutí – žadatel doloží stanovisko příslušného úřadu k posouzení vlivů provedení záměru na životní prostředí

☐ stavba / změna stavby bude posouzena souběžně s územním řízením – žadatel předloží současně posudek a dokumentaci vlivu záměru na životní prostředí

### VIII. Seznam dalších účastníků řízení (neuvedených v bodě I. a III.)

Jméno, příjmení / název nebo obchodní firma, zástupce; místo trvalého pobytu / adresa sídla (popř. jiná adresa pro doručování):

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

Je-li počet dalších účastníků větší, žadatel připojuje údaje obsažené v bodě VIII. v samostatné příloze:

☐ ano      ☒ ne

.....  
podpis žadatele nebo jeho zástupce

## ČÁST B.

### Přílohy k žádosti:

- ☐ 1. Doklad prokazující vlastnické právo žadatele nebo doklad o právu založeném smlouvou provést stavbu / změnu stavby nebo opatření k pozemkům nebo stavbám; tyto doklady se připojují, nelze-li tato práva ověřit v katastru nemovitostí.
- ☐ 2. Souhlas vlastníka pozemku / stavby (v případě, že je odlišný od žadatele), na němž má být stavba umístěna nebo provedena změna, daný na podkladě dokumentace stavby, obsahující identifikaci pozemku / stavby a záměru žadatele, doložený jeho ověřeným podpisem s připojeným situačním výkresem, popřípadě dohoda o parcelaci, jejíž přílohou je situační výkres.
- ☐ 3. Plná moc v případě zastupování, není-li udělena plná moc pro více řízení, popř. plná moc do protokolu.
- ☐ 4. Kopie katastrální mapy a situační výkres současného stavu území v měřítku katastrální mapy včetně parcelních čísel, se zakreslením stavebního pozemku, požadovaného umístění stavby / změny stavby, s vyznačením vazeb a účinků na okolí, zejména vzdáleností od hranic pozemku a sousedních staveb.
- ☐ 5. U liniových staveb delších než 1 000 m a u staveb zvláště rozsáhlých se doklad uvedený v bodě 4. doplní zákresem stavby na mapovém podkladě v měřítku 1:10 000 až 1:50 000.
- ☐ 6. Dokumentace stavby podle přílohy č. 4 vyhlášky č. .... Sb.
- ☐ 7. Stanovisko nebo vyjádření dotčeného orgánu nebo příslušného úřadu nebo závěr zjišťovacího řízení, že stavba / změna stavby nevyžaduje posouzení jejích vlivů na životní prostředí
- ☐ 8. Stanovisko příslušného úřadu k posouzení vlivů provedení záměru na životní prostředí, bylo-li vydáno.
- ☐ 9. Posudek a dokumentace vlivů záměru na životní prostředí, bude-li posouzení probíhat v rámci územního řízení.
- ☐ 10. Závazná stanoviska dotčených orgánů, popř. jejich rozhodnutí opatřená doložkou právní moci, která žadatel připojuje k žádosti v případě, že byla vydána:
- ☐ samostatně    ☐ jsou připojeny v dokladové části dokumentace,
- s uvedením příslušného orgánu, č.j. a data vydání, a to na úseku:
- ☐ ochrany přírody a krajiny .....
- ☐ ochrany vod .....
- ☐ ochrany ovzduší .....
- ☐ ochrany zemědělského půdního fondu .....
- ☐ ochrany lesa .....
- ☐ ochrany ložisek nerostných surovin .....
- ☐ odpadového hospodářství .....
- ☐ ochrany veřejného zdraví .....
- ☐ veterinární péče .....
- ☐ památkové péče .....
- ☐ dopravy na pozemních komunikacích .....
- ☐ dopravy drážní .....
- ☐ dopravy letecká .....
- ☐ dopravy vodní .....
- ☐ energetiky .....
- ☐ využívání jaderné energie a ionizujícího záření .....

- ☐ elektronických komunikací .....
- ☐ obrany státu .....
- ☐ bezpečnosti státu .....
- ☐ civilní ochrany .....
- ☐ požární ochrany .....
- ☐ bezpečnosti práce .....
- ☐ další, není-li uvedeno výše .....

☐ 11. Stanoviska vlastníků veřejné dopravní a technické infrastruktury k možnosti a způsobu napojení stavby, vyznačená na situačním výkrese, které žadatel připojuje k žádosti:

☐ samostatně ☐ jsou připojeny v dokladové části dokumentace,  
s uvedením příslušného vlastníka, č.j. a data vydání, a to na úseku:

- ☐ elektřiny .....
- ☐ plynu .....
- ☐ vody .....
- ☐ kanalizace .....
- ☐ rozvodu tepla .....
- ☐ elektronických komunikací .....
- ☐ dopravy .....
- ☐ ostatní .....

☐ 12. Vyjádření účastníků řízení vč. obce, pokud byla získána před zahájením řízení, příp. sdělení, že byli vyrozuměni o podání žádosti.

☐ 13. Samostatné přílohy s uvedením údajů:

- ☐ žadatelů (bod I. žádosti)
- ☐ pozemků a staveb (bod II. žádosti)
- ☐ vlastnických a jiných práv (bod III. a IV. žádosti)
- ☐ dalších účastníků řízení (bod VIII. žádosti)