



Z Á P I S

*o průběhu zasedání Zastupitelstva města Nový Knín
č. 15/20
ze dne 24.9. 2020*

Zasedání Zastupitelstva města Nový Knín se konalo v prostorech městské radnice. Z tohoto řádného zasedání byl pořízen audiozáznam. Tento záznam je přílohou zápisu a bude uveřejněn na webových stránkách Města Nový Knín.

Program

1. Zahájení
 2. Volba ověřovatelů zápisu.
 3. Schválení programu.
 4. Informace starosty města.
 5. Schválení rozpočtového opatření č. 2/2020
 6. Projednání zápisu schůze „Mikroregionu“.
 7. Projednání smlouvy na odprodej pozemků v areálu letního kina.
 8. Revokace usnesení č. 12 – 14/2020- ZM a 13 – 14/2020-ZM ze dne 25. 6. 2020.
 9. Schválení záměru vzájemného prodeje pozemků s ARC OFFICE.
 10. Schválení vzájemného prodeje pozemků s Lesy ČR včetně příslušné smlouvy.
 11. Schválení záměru prodeje pozemku část parc. č. 160/1 v k.ú Nový Knín.
 12. Projednání nabídek na provozování svozu TKO.
 13. Přijetí daru ve formě investice rekonstrukce místní komunikace od Pekárna U Oulehlů s.r.o.
 14. Přijetí daru od Středočeského kraje a EKO-KOM, a.s. za třídění odpadu ve výši 60 tis. Kč.
 15. Schválení žádosti o dotaci na projektovou dokumentaci – kanalizace Libčice
 16. Schválení žádosti o dotaci na projektovou dokumentaci – vodovod Libčice
 17. Diskuse.
 18. Závěr.
-

Tvorba zápisu odpovídá platnému zákonu o obcích. Dále dle platného jednacího řádu Zastupitelstva města Nový Knín jsou v něm uvedeny následující náležitosti:

- a) den a místo jednání
- b) hodina zahájení a ukončení zasedání
- c) doba přerušení
- d) jména určených ověřovatelů zápisu
- e) jména omluvených a neomluvených členů zastupitelstva
- f) program jednání
- g) průběh rozpravy se jmény řečníků
- h) podané návrhy
- i) jmenný výsledek hlasování
- j) podané dotazy a návrhy
- k) schválené znění usnesení
- l) další skutečnosti, které by se podle rozhodnutí členů zastupitelstva města měly stát součástí zápisu

Z celého průběhu jednání je pořízen audio záznam. Tento zápis podléhá podpisu dvou ověřovatelů zápisu a podpisu starosty či pověřeného zástupce města. Přijatá oficiální usnesení jsou pouze ta, která byla zastupitelstvem města schválena. V zápise jsou však uvedena všechna usnesení, o kterých se jednalo, tedy i ta, která schválena nebyla.

1. Zahájení

Zasedání Zastupitelstva města Nový Knín zahájil starosta města pan Petr Chmelík v 19:05 hodin. Přítomno je dvanáct zastupitelů města. Omluven je pan Tomáš Kadlec, Martin Provazník a Ing. Štěpán Polák. Zastupitelstvo města Nový Knín je usnášeníschopné.

2. Volba ověřovatelů zápisu

Více k danému tématu v první části audio záznamu v čase **00:23**.

U S N E S E N Í č. 1 - 15/2020 - ZM

Zastupitelstvo města Nový Knín

v o l í

ověřovatele zápisu: Mgr. Augustina Kůra a Josefa Máchu.

Hlasování – 9 (pro) / 0 (proti) / 3 (zdržel se) – návrh byl přijat

Jmenné hlasování:

Kolka	- Pro návrh
Ing. Havlíček	- Pro návrh
Chmelík	- Pro návrh
Mácha	- Zdržel se
Mgr. Kůr	- Zdržel se
Douša	- Pro návrh
Rambousek	- Pro návrh
Ing. Michálková	- Pro návrh
Ing. Hrubý	- Pro návrh
Zach	- Zdržel se
Ing. Járka	- Pro návrh
Ing. Lukeš, PhD.	- Pro návrh

3. Schválení programu

Podrobná diskuse k tomuto bodu je uvedena v první části audio záznamu v čase **1:10**.

Starosta podal informace o doplnění programu jednání.

První se týká žádosti o dotaci na projektovou dokumentaci na vodovod a kanalizaci v Libčicích. Nyní je možnost získat dotaci až 500 000,- Kč na projektovou dokumentaci.

Dále starosta dodal, že z důvodu toho, že nejsou ještě k dispozici geometrické plány v rámci prodeje pozemků, jsou tyto body z programu staženy. Jde o koupi pozemku pana XXX, kde zasahujeme do jeho pozemku svou cestou a vzájemný prodej pozemků s paní XXX.

U S N E S E N Í č. 2 - 15/2019 - ZM
Zastupitelstvo města Nový Knín
s c h v a l u j e
pozměněný program zasedání.

Hlasování – 10 (pro) / 0 (proti) / 2 (zdržel se) – návrh byl schválen

Jmenné hlasování:

Kolka	- Pro návrh
Ing. Havlíček	- Pro návrh
Chmelík	- Pro návrh
Mácha	- Pro návrh
Mgr. Kůr	- Pro návrh
Douša	- Pro návrh

Rambousek	- Zdržel se
Ing. Michálková	- Pro návrh
Ing. Hrubý	- Pro návrh
Zach	- Zdržel se
Ing. Járka	- Pro návrh
Ing. Lukeš, PhD.	- Pro návrh

4. Informace starosty města

Podrobná diskuse k tomuto bodu je uvedena v první části audio záznamu v čase **3:00**.

Dalším bodem projednávání jsou informace starosty o investičních akcích města.

Starosta uvedl, že co se týče dotace na školu, bude využito 20 mil. Kč místo původních 13 mil. Kč, které město odmítlo. Je požádáno o platbu a během 14 dní by měly finance dorazit. Tím by se předčasně splatil překlenovací úvěr na 19,5 mil. Kč, který byl použit na financování oprav školy.

Dále starosta uvedl informace o vývoji rozpočtu města. V prvních měsících současné krize byl propad vysoký, nyní se přes prázdniny relativně ustálil. Za měsíce červenec a srpen byl propad 450 tis. Kč. Uvidí se, jak se bude situace vyvíjet. Nyní je na účtu města okolo 2 mil. Kč, což pokryje ale pouze potřebné výdaje spojené s platbou faktur atd.

Dále se řeší dopravní situace na náměstí. V řešení jsou parkovací místa, provoz autobusové dopravy a s tím spojená bezpečnost. Starosta předal zastupitelům a posléze přítomné veřejnosti k nahlédnutí poslední variantu projektu uspořádání náměstí.

Na to navazuje kompletní rekonstrukce chodníku na náměstí od pošty k restauraci U Mikulášků. Je již vysoutěžená firma, které má stavbu provést, ale nyní kvůli nedostatku prostředků nebyla realizace zadána. Měla by proběhnout na jaře 2021.

Další bod se týká ulice V Jalovčinách. Byla podána žádost o dotaci na opravu komunikace, ale dosud nebyla obdržena odpověď, zda město dotaci obdrží. Z vlastních prostředků není možné tuto komunikaci opravit. V rámci dotace jde o obnovu.

K tomuto tématu proběhla debata týkající se pozemků a opravy komunikace, kdy pan Zach řekl, že je dobré narovnat majetkové poměry a spojit opravu komunikace s realizací elektrického vedení do země. Pan Járka odpověděl, že je dobré opravy spojit s Čezem, nicméně sladit termíny není jednoduché.

Další informace starosty se týká stavu vozového parku technických služeb města, kdy dal ke zvážení možnost využít dotaci na koupi elektromobilu s kontejnerem. 500 tis. Kč je dotace, 750 tis. Kč by byla spoluúčast města. 13.10. 2020 ve 12:30 nabízí firma ukázkou v našem městě.

Pan Zach měl dotaz, jakým způsobem bude opravena fasáda na škole. Dle něj je to nedodělaná práce dané firmy a jde o nebezpečí pádu kusů omítky na kolemjdoucí děti atd. Zašle fotodokumentaci. Starosta odpověděl, že stavba je v záruce a bude po firmě žádat nápravu tak, aby byla stavba dána do původního stavu.

S tím souvisí i oprava dveří do Čapa. Starosta slíbil, že udělá fotky nynějšího stavu a vše pošle k reklamaci.

Dále proběhla debata o zbytečnosti či potřebě městské policie, kde se názory komunikujících lišily.

U S N E S E N Í č. 3 - 15/2020-ZM

Zastupitelstvo města Nový Knín

b e r e n a v ě d o m í

informaci starosty města o investičních akcích města Nový Knín.

Hlasování – 10 (pro) / 0 (proti) / 2 (zdržel se) – návrh byl schválen

Jmenné hlasování:

Kolka	- Pro návrh
Ing. Havlíček	- Pro návrh
Chmelík	- Pro návrh
Mácha	- Pro návrh
Mgr. Kůr	- Pro návrh
Douša	- Pro návrh
Rambousek	- Zdržel se
Ing. Michálková	- Pro návrh
Ing. Hrubý	- Pro návrh
Zach	- Zdržel se
Ing. Járka	- Pro návrh
Ing. Lukeš, PhD.	- Pro návrh

Na základě dohody zastupitelů, dostala prostor k vyjádření dotazů veřejnost.

Podrobná diskuse k tomuto bodu je uvedena v první části audio záznamu v čase **16:25**.

První dotaz paní XXX se týká prázdné sádky ve Starém Kníně. Dle jejích slov se voda do nádrže na staroknínském hřbitově nevozí tak často, jak by měla. Dále uvedla, že sádka je z poloviny města, proč ji město nevyčistí.

Starosta odpověděl, že sádka městu nepatřila, město ji nazakoupilo. Město vlastní pouze část, kde je čerpací zařízení. Dále dodal, že je to také otázka na vlastníka sádky pana XXX. Dále odpověděl, že vstoupí k jednání s druhým majitelem sádky tak, aby se vyčistila. K dovozu vody na hřbitov dodal, že hasiči nádrž pravidelně napouštějí, ale určitě se mohlo stát, že voda došla a nádrž nebyla včas napuštěna.

Dále proběhla debata ohledně stavu cesty v ulici Dlážděná, kdy si paní XXX stěžovala, že cesta je v dezolátním stavu, došlo k poničení automobilu, což na městském úřadě již dle svých slov urgovala. Cesta by se měla opravit a chybí zde veřejné osvětlení.

Starosta odpověděl, že cest, které je nutné opravit, je ve městě celá řada. O poničeném automobilu nic neví. Místostarosta odpověděl, že pojišťovna toto nehradí. Starosta dodal, že s opravou se počítá, ale nejde vše hned. Navýšení osvětlení v oblasti Starého Knína není z nedostatku kapacity v tuto chvíli možné, bude se řešit navýšení kapacity.

Dále proběhla debata o stavu chodníků ve Starém Kníně, které by se dle slov pana XXX mohly především pouze srovnat. Paní XXX dodala, že je zde nebezpečný provoz. Starosta odpověděl

i na další otázky v debatě, že širší chodníky bohužel udělat nejdou, a to z toho důvodu, že není povoleno zužovat dané komunikace. Pan starosta také řekl, že je možné nacenit opravu chodníků a rozpočet poté zveřejnit.

Další debata se týkala činnosti městské policie, která dle slov některých občanů není vidět. Starosta odpověděl, že ve Starém Kníně několikrát měřili rychlost.

Další dotaz směřoval k projektu plánované situace na náměstí. Pan XXX řekl, proč je zde méně parkovacích míst, nejsou zde místa pro invalidy. Starosta odpověděl, že vše se řídí dle platných norem týkajících se parkování, jednosměrného provozu a „zokruhování“ vjezdu na horní náměstí. Vše schvaluje dopravní inspektorát. Dále starosta dodal, že v návaznosti na vymezené parkování bude parkoviště možné po určitou dobu (dvě hodiny) využít pro nákup apod. Parkování na delší časový úsek, bude řešeno pomocí papírových hodin s tím, že doba parkování bude kontrolována městskou policií a případně pokutována. Vše by měla kontrolovat městská policie. Prostor před kostelem je vymezen pro školu tak, aby byl bezpečný. Automobily učitelů se přemístí pod školu do ulice Na Potůčku.

S tím souvisí také oprava této ulice. Paní XXX upozornila na to, že se obává průjezdu automobilů ulicí Na Potůčku, která není pro průjezd většího počtu aut uzpůsobena. Starosta odpověděl, že se jedná pouze o učitele a dodal, že Čez měl v této ulici již minulý rok dávat kabeláž do země, k čemuž nedošlo. I proto se čeká s opravou této ulice.

Pan Járka k projektu náměstí dodal, že hlavní důvod k realizaci úprav na náměstí, je bezpečí dětí ze školy. Starosta následně podal doplňující informace týkající se jednání s ROPID o načasování spojů projíždějících náměstím a případným využitím točny v ulici Na Merendě.

Následně ještě starosta doplnil informace týkající se víkendových spojů na Dobříš, které by měly příští rok začít fungovat.

Dalším bodem debaty byla realizace chodníků ve Starém Kníně. Starosta odpověděl, že problematika chodníků se již řeší a dále bude řešit v celistvém projektu na celé město.

Dále debata obsahovala návrh občanů na realizaci dopravního značení ve Starém Kníně, nejlépe výstražného osvětlení. Starosta uvedl, že vše podléhá schválení dopravním inspektorátem. Dodal, že se v tomto úseku uvažuje o snížení rychlosti na 30 km/h.

Dále starosta podal informaci, že domácí bioodpad se bude řešit domácími kompostéry, pokud dobře dopadne dotace, a dále budou v podzemních měsících ve třech termínech na určitých místech v Novém Kníně, vždy přes víkend, přistaveny kontejnery pro svoz bioodpadu. Místa budou uvedena ve Zpravodaji. Po debatě s občany Starého Knína, bude jeden kontejner umístěn u sádky.

Paní XXX se dotazovala, kdo platil a povolil neoficiální cestu do ulice Reinišova za dřívějším kinem. Proč se tato cesta budovala, není zkolaudována a je nebezpečná.

Pan starosta odpověděl, že tuto cestu začal realizovat pan XXX, dále pak ve spolupráci s městem. Dále dodal, že přístup k této ulici je špatný, město chtělo ulici alespoň nějakým způsobem „zpříjezdnit“. K financování dodal, že si nevzpomíná, kdo cestu financoval. Doplnil, že pan XXX zde dříve pozemky neměl a je to otázka na něj. Nicméně věc prověří. Dále se vrátil k rozšíření příjezdové cesty od benzínky do ulice Reinišova, která dle jeho slov nevyjde na stovky tisíc, ale oprava, rozšíření a vybudování opěrné zdi by vyšlo na řády milionů. Místostarosta dodal, že dopravní orgán z Dobříše neschválil rozšíření této komunikace, jelikož zde není vhodný nájezd z obou stran.

Na dotaz povolení stavby dalších nových domů v této ulici, odpověděl místostarosta, že v této době se žádné povolení pro stavbu domů v této ulici nepovolilo. Dodal, že stavební povolení domů v této ulici spadá do územního plánu v 90. letech. To potvrdil i pan Chmelík, který řekl, že je to chybou tehdejšího územního plánu. Dnešní řešení územního plánu by toto nepovolilo.

Další debata se týkala povolení bytového domu vedle benzínové pumpy. Starosta odpověděl, že je to otázka na stavební úřad, místostarosta dodal, že dle stavebního povolení nejde o bytový dům. Tato stavba by neměla být ještě zkolaudovaná.

Dále se také řešila stavba nad ulicí Dlážděná, která by měla být dle slov starosty zemědělskou stavbou, ale stavební úřad má již sjednanou prohlídku této stavby, zda je vše v pořádku.

Pan XXX má dotaz, jak to vypadá s mobilní slepičárnou u Frankovy stezky. Starosta odpověděl, že v současné době není podána žádná žádost o realizaci slepičárny. Jde zatím pouze o stavební úpravy domu s bytovými jednotkami, což řešila rada města. Terénní úpravy byly kontrolovány životním prostředním Dobříš a stavebním úřadem. Proběhla jednání na místě a došlo i na nějaké pokuty. V tuto dobu se neděje nic. Bude se akorát budovat připojení vody.

Dalším bodem debaty byla situace přechodů a chodníků, kdy starosta informoval, že vše podléhá dopravnímu orgánu a jeho vyjádření. S tím souvisí také úprava náměstí či chodníku pod kašnou. Řešení náměstí by byly provizorně řešeny mobilními úpravami. Dodal, že policie přechody spíše ruší a realizuje místa pro přecházení. Dále sdělil, že roli hraje také šířka komunikace a její přehlednost.

Paní XXX má dotaz ohledně nájemní smlouvy s dětskou skupinou Čap. Starosta řekl, že není problém sjednat jednání s ředitelem školy, kde proberou detaily.

5. Schválení rozpočtového opatření č. 2/2020

Podrobná diskuse k tomuto bodu je uvedena ve druhé části audio záznamu v čase **11:15**.

Informace o dalším bodu podala účetní města paní Ing. Bláhová. V rámci rozpočtového opatření č.2/2020 dochází ke zvýšení příjmové části o částku 2 581 250,- Kč, jedná se o dotaci přidělenou v rámci opatření na pokrytí nákladů vzniklých v souvislosti s koronavirovou krizí. Na výdajové straně dochází k navýšení pouze na § 3113 položka 5141 – základní škola – úroky z úvěru, o částku 160 tis. Kč. Přebytek rozpočtu ve výši 2 421 250,- Kč je převeden na položku 8115 (financování).

Pan Zach měl dotaz, co se stane s rezervou rozpočtu na konci roku. Paní účetní odpověděla, že veškeré neproinvestované finance zůstávají na běžném účtu a jsou k dispozici v příštím roce. Dále proběhla debata mezi panem Zachem a starostou o odtokových žlabech v ulici V Jalovčinách a vlastnictví krajských komunikací a mýtných bránách.

U S N E S E N Í č. 4 - 15/2020-ZM

Zastupitelstvo města Nový Knín

s c h v a l u j e

rozpočtové opatření č. 2/2020.

Rozpočtové opatření je nedílnou součástí tohoto usnesení.

Hlasování – 12 (pro) / 0 (proti) / 0 (zdržel se) – návrh byl schválen

Jmenné hlasování:

Kolka	- Pro návrh
Ing. Havlíček	- Pro návrh
Chmelík	- Pro návrh
Mácha	- Pro návrh
Mgr. Kůr	- Pro návrh
Douša	- Pro návrh
Rambousek	- Pro návrh
Ing. Michálková	- Pro návrh
Ing. Hrubý	- Pro návrh
Zach	- Pro návrh
Ing. Járka	- Pro návrh
Ing. Lukeš, PhD.	- Pro návrh

6. Projednání zápisu schůze „Mikroregionu“.

Podrobná diskuse k tomuto bodu je uvedena ve druhé části audio záznamu v čase **22:10**.

Dalším bodem jednání je doplněný bod programu týkající se schválení zápisu ze schůze Rady Dobrovolného svazku obcí „Mikroregion“ ze dne 25. 6. 2020.

Místostarosta řekl, že tento svazek vznikl především z důvodu spojení několika obcí (Nový Knín, Chotilsko a Mokrovraty) a jejich společné žádosti o dotaci od EU v minimální výši 300 mil. Kč. Tento svazek vznikl v době, kdy byl starostou města pan Jiří Krása.

Na toto téma proběhla debata o potřebě tohoto svazku a také jeho aplikaci na cestovní ruch. Starosta odpověděl, že pro účely spojených sil v rámci záležitostí spojených s cestovním ruchem atd. je svazek Mikroregion Dobříšsko Novoknínsko.

U S N E S E N Í č. 5 - 15/2020-ZM

Zastupitelstvo města Nový Knín

b e r e n a v ě d o m í

zápis ze schůze Rady Dobrovolného svazku obcí „Mikroregion“ 25. 6. 2020.

Hlasování – 11 (pro) / 0 (proti) / 1 (zdržel se) – návrh byl schválen

Jmenné hlasování:

Kolka	- Pro návrh
Ing. Havlíček	- Pro návrh
Chmelík	- Pro návrh
Mácha	- Pro návrh

Mgr. Kůr	- Pro návrh
Douša	- Pro návrh
Rambousek	- Pro návrh
Ing. Michálková	- Pro návrh
Ing. Hrubý	- Pro návrh
Zach	- Zdržel se
Ing. Járka	- Pro návrh
Ing. Lukeš, PhD.	- Pro návrh

7. Projednání smlouvy na odprodej pozemků v areálu letního kina.

Podrobná diskuse k tomuto bodu je uvedena ve druhé části audio záznamu v čase **27:00**.

Starosta uvedl, že budovy na území letního kina vlastní město, ale pozemky pod nimi společnost Gonura Property. Dodal, že chce vyřešit vztahy tak, aby vše patřilo městu. Daná firma nabídla smlouvu o odkup. Dále sdělil, že dle slov právníka, město nemá šanci na vydržení. Město může využít splátkový kalendář, jde o 11 000,- Kč měsíčně ve 48 splátkách bez zpětné platby nájemného. 1 m² by měl vyjít tedy na 760,- Kč. Nyní jde o schválení smlouvy o smlouvě budoucí. Starosta dodal, že cena za m² je stejná, jako požaduje v podobných případech město.

U S N E S E N Í č. 6 - 15/2020-ZM

Zastupitelstvo města Nový Knín

s c h v a l u j e

smlouvu o smlouvě budoucí na odprodej pozemků pod stavbami v areálu letního kina od Gonura Property s.r.o.

Hlasování – 11 (pro) / 0 (proti) / 1 (zdržel se) – návrh byl schválen

Jmenné hlasování:

Kolka	- Pro návrh
Ing. Havlíček	- Pro návrh
Chmelík	- Pro návrh
Mácha	- Pro návrh
Mgr. Kůr	- Pro návrh
Douša	- Pro návrh
Rambousek	- Zdržel se
Ing. Michálková	- Pro návrh
Ing. Hrubý	- Pro návrh
Zach	- Pro návrh
Ing. Járka	- Pro návrh
Ing. Lukeš, PhD.	- Pro návrh

8. Revokace usnesení č. 12 – 14/2020- ZM a 13 – 14/2020-ZM ze dne 25. 6. 2020.

Podrobná diskuse k tomuto bodu je uvedena ve druhé části audio záznamu v čase **30:35**.

Další bod se týká revokace usnesení týkající se schválení prodeje městského pozemku, neboť se opomenulo předchozí schválení záměru prodeje. Katastr by v jiném případě tento prodej vrátil k projednání.

U S N E S E N Í č. 7 - 15/2020-ZM

Zastupitelstvo města Nový Knín

R e v o k u j e

Usnesení č. 12 – 14/2020-ZM a 13 – 14/2020-ZM ze dne 25. 6. 2020.

Hlasování – 9 (pro) / 0 (proti) / 3 (zdržel se) – návrh byl schválen

Jmenné hlasování:

Kolka	- Pro návrh
Ing. Havlíček	- Pro návrh
Chmelík	- Pro návrh
Mácha	- Pro návrh
Mgr. Kůr	- Pro návrh
Douša	- Pro návrh
Rambousek	- Zdržel se
Ing. Michálková	- Pro návrh
Ing. Hrubý	- Zdržel se
Zach	- Zdržel se
Ing. Járka	- Pro návrh
Ing. Lukeš, PhD.	- Pro návrh

9. Schválení záměru vzájemného prodeje pozemků s ARC OFFICE

Podrobná diskuse k tomuto bodu je uvedena ve druhé části audio záznamu v čase **32:00**.

Daný bod navazuje na předchozí.

U S N E S E N Í č. 8 - 15/2020-ZM

Zastupitelstvo města Nový Knín

s c h v a l u j e

záměr vzájemného prodeje pozemků p.č. 749/4 o výměře 63 m² a 60/3 o výměře 11 m², parc. č. 60/4 o výměře 12 m² a parc. č. 424/14 o výměře 16 m² vše v k.ú. Starý Knín se společností ARC OFFICE, s.r.o. se sídlem V Oblouku 114, Čestlice.

Hlasování – 9 (pro) / 0 (proti) / 3 (zdržel se) – návrh byl schválen

Jmenné hlasování:

Kolka	- Pro návrh
Ing. Havlíček	- Pro návrh
Chmelík	- Pro návrh
Mácha	- Pro návrh
Mgr. Kůr	- Pro návrh
Douša	- Pro návrh
Rambousek	- Zdržel se
Ing. Michálková	- Pro návrh
Ing. Hrubý	- Zdržel se
Zach	- Zdržel se
Ing. Járka	- Pro návrh
Ing. Lukeš, PhD.	- Pro návrh

10. Schválení vzájemného prodeje pozemků s Lesy ČR včetně příslušné smlouvy.

Podrobná diskuse k tomuto bodu je uvedena ve druhé části audio záznamu v čase **33:00**.

Starosta uvedl, že vzájemný prodej pozemků se týká pozemku pod hasičskou zbrojnicí v Sudovicích, který je v majetku Lesů ČR a pozemek koryta potoka pod základní školou, který je v majetku města. Zastupitelé mají k dispozici podklady. Pozemek, který kupují Lesy ČR má, dle slov starosty, samozřejmě jinou cenu než pozemek pod hasičárnou. Rozlohou jsou pozemky srovnatelné, ale užitím nikoli. Rozdíl v ceně je 27 114,- Kč, tuto částku by mělo město doplatit.

Pan Hrubý se dotázal, proč Lesy ČR koryto chtějí koupit. Starosta odpověděl, že Lesy ČR do realizace žlabu koryta investovaly, ale tento kus pozemku je stále v majetku města. Celý pozemek koryta patří Lesům ČR historicky, jen tato část pozemku stále patřila městu, dle zaměření. Pan Hrubý dodal, zda by v tomto případě nebyla vhodná právě forma vydržení. Pan Járka odpověděl, že dle právního rozboru, by to šlo v případě, že by město daný pozemek využívalo v domnění, že je jeho. Což není tento případ, jelikož dochází k pravidelné inventuře majetku.

Dále proběhla debata k dané záležitosti.

U S N E S E N Í č. 9 - 15/2020-ZM**Zastupitelstvo města Nový Knín****s c h v a l u j e**

vzájemný prodej pozemků p.č. 918/72 o výměře 86 m², 918/73 o výměře 2 m², 1062 o výměře 2 m² v k.ú. Nový Knín a parc. č. st. 64 o výměře 92 m² v k.ú. Sudovice s Lesy ČR, s.p.

a p o v ě ř u j e

starostu města podpisem směnné smlouvy.

Hlasování – 11 (pro) / 0 (proti) / 1 (zdržel se) – návrh byl schválen

Jmenné hlasování:

Kolka	- Pro návrh
Ing. Havlíček	- Pro návrh
Chmelík	- Pro návrh
Mácha	- Pro návrh
Mgr. Kůr	- Pro návrh
Douša	- Pro návrh
Rambousek	- Pro návrh
Ing. Michálková	- Pro návrh
Ing. Hrubý	- Pro návrh
Zach	- Zdržel se
Ing. Járka	- Pro návrh
Ing. Lukeš, PhD.	- Pro návrh

11. Schválení záměru prodeje pozemku část parc. č. 160/1 v k.ú. Nový Knín.

Podrobná diskuse k tomuto bodu je uvedena ve druhé části audio záznamu v čase **42:50**.

Jde o pozemek nad restaurací Na Merendě. Majitelé restaurace chtějí tento pozemek odkoupit a poté ho zabezpečit.

U S N E S E N Í č. 10 - 15/2020-ZM**Zastupitelstvo města Nový Knín****s c h v a l u j e**

záměr prodeje pozemku část p.č. 160/1 v k.ú. Nový Knín.

Hlasování – 12 (pro) / 0 (proti) / 0 (zdržel se) – návrh byl schválen**Jmenné hlasování:**

Kolka	- Pro návrh
Ing. Havlíček	- Pro návrh
Chmelík	- Pro návrh
Mácha	- Pro návrh
Mgr. Kůr	- Pro návrh
Douša	- Pro návrh
Rambousek	- Pro návrh
Ing. Michálková	- Pro návrh
Ing. Hrubý	- Pro návrh
Zach	- Pro návrh
Ing. Járka	- Pro návrh
Ing. Lukeš, PhD.	- Pro návrh

12. Projednání nabídek na provozování svozu TKO.

Podrobná diskuse k tomuto bodu je uvedena ve druhé části audio záznamu v čase **44:00**.

Starosta uvedl, že Dokas k začátku září 2020 oznámil neprodloužení smlouvy z důvodu nesplnění podmínek firmou Dokas vůči městu Dobříš, kdy firma Dokas musí zajistit pro město Dobříš činnosti v objemu 80 %. Zbýlých 20 % může rozvrstvit mezi okolní obce. V současné době není firma Dokas schopna do objemu 20 % činnosti pro město Nový Knín stlačit. Okolní obce, které jsou menší, Dokas obsloužit zvládne. Nový Knín bohužel svým objemem už nikoli. Starosta dodal, že je nutné vypsát výběrové řízení. Dodal, že se snažil zjistit předběžnou cenu za vývoz TKO u jednotlivých firem. Firmy cenu oficiálně sdělí až při výběrovém řízení. Nyní se platí 1,2 mil. Kč a smlouva je koncipována na tři roky. Tři roky je dle slov starosty, rozumná doba.

Na toto zareagoval pan Zach. Dle jeho slov, je nutné do smlouvy například zakomponovat trvání smlouvy na tři roky bez navýšení cen, kromě inflace a další podmínky, které si město samo stanoví. S tím souhlasí paní Michálková.

Starosta uvedl, že jediným kritériem je cena.

Dále sdělil, že například velikost svozových vozů do podmínek z diskriminačních důvodů dát nejde.

Pan Zach odpověděl, že cena by neměla být jediným kritériem. Dodal, že cena by měla být okolo 80 % a 20 % kvalifikační podmínky. Například možnost mimořádných svozů, donášková vzdálenost. Dále dodal, že by se na tuto záležitost měl podívat právní zástupce města.

Starosta odpověděl, že ve výzvě jsou certifikační podmínky, které firmy musí splňovat.

Pan Lukeš řekl, že otevřené výběrové řízení certifikaci musí plnit. Pan Járka dodal, že pokud firmy nesplní certifikace, mohou být z výběrového řízení vyloučeni.

Dále proběhla mezi zastupiteli debata o hodnocení nabídek a specifikaci podmínek.

Pan Zach je pro tu variantu, aby se podmínky města do výběrového řízení zakomponovaly. Pro všechny pak budou podmínky stejné.

Zastupitelé se posléze společně dohodli, že celou věcí pověří radu města s tím, že budou přizváni všichni zastupitelé. Bude ještě čas na přípravu a poté dojde ke kolektivnímu rozhodnutí. Zastupitelé se také shodli, že by bylo dobré na zasedání rady města pozvat bývalého ředitele Dokasu, který se v této problematice vyzná.

Hodnotící komise bude schválena na radě města.

U S N E S E N Í č. 11 - 15/2020-ZM

Zastupitelstvo města Nový Knín

s c h v a l u j e

záměr výběrového řízení pro svoz TKO od 1. 1. 2021

a p o v ě ř u j e

radu města zpracováním výzvy k podání nabídek a zadávací dokumentace včetně příslušných příloh a provedení výběrového řízení.

Hlasování – 12 (pro) / 0 (proti) / 0 (zdržel se) – návrh byl schválen

Jmenné hlasování:

Kolka	- Pro návrh
Ing. Havlíček	- Pro návrh
Chmelík	- Pro návrh
Mácha	- Pro návrh
Mgr. Kůr	- Pro návrh
Douša	- Pro návrh
Rambousek	- Pro návrh
Ing. Michálková	- Pro návrh
Ing. Hrubý	- Pro návrh
Zach	- Pro návrh
Ing. Járka	- Pro návrh
Ing. Lukeš, PhD.	- Pro návrh

13. Přijetí daru ve formě investice rekonstrukce místní komunikace od Pekárny U Oulehlů s.r.o.

Podrobná diskuse k tomuto bodu je uvedena ve třetí části audio záznamu v čase **14:05**.

Starosta uvedl, že tento bod se týká přijetí daru od pana XXX a pekárny U Oulehlů. Místostarosta dodal, že se na něj pan XXX dříve obrátil s tím, zda by se město nespolupodílelo na opravě městské komunikace před a za pekárnou. Místostarosta dále uvedl, že se město nějakou částkou podílet chtělo, ale začala koronavirová krize. Místostarosta dále uvedl, že z toho důvodu město přispívat nebude. Pan XXX se nabídl, že celou opravu uhradí sám. Je však nutné přijmout jeho náklady jako dar. Výše investice je přes milión korun.

U S N E S E N Í č. 12 - 15/2020-ZM**Zastupitelstvo města Nový Knín****s c h v a l u j e**

přijetí daru ve formě investice rekonstrukce místní komunikace na pozemku p.č. 921/2 v k.ú. Nový Knín od Pekárna U Oulehlů, s.r.o. ve výši 1.079.219,56 Kč

a p o v ě ř u j e

starostu města podpisem darovací smlouvy.

Hlasování – 12 (pro) / 0 (proti) / 0 (zdržel se) – návrh byl schválen

Jmenné hlasování:

Kolka	- Pro návrh
Ing. Havlíček	- Pro návrh
Chmelík	- Pro návrh
Mácha	- Pro návrh
Mgr. Kůr	- Pro návrh
Douša	- Pro návrh
Rambousek	- Pro návrh
Ing. Michálková	- Pro návrh
Ing. Hrubý	- Pro návrh

Zach - Pro návrh
 Ing. Járka - Pro návrh
 Ing. Lukeš, PhD. - Pro návrh

14. Přijetí daru od Středočeského kraje a EKO-KOM, a.s. za třídění odpadu ve výši 60 tis. Kč.

Podrobná diskuse k tomuto bodu je uvedena ve třetí části audio záznamu v čase **16:20**.

Dalším bodem je přijetí daru od Středočeského kraje a EKO-KOM a.s. v rámci vítězství v soutěži „My třídíme nejlépe“ za rok 2019.

U S N E S E N Í č. 13 - 15/2020-ZM

Zastupitelstvo města Nový Knín

s c h v a l u j e

přijetí daru od Středočeského kraje a EKO-KOM, a.s. za vítězství v soutěži „My třídíme nejlépe“ za rok 2019 ve výši 60 tis. Kč.

a p o v ě ř u j e

starostu města podpisem darovací smlouvy.

Hlasování – 12 (pro) / 0 (proti) / 0 (zdržel se) – návrh byl schválen

Jmenné hlasování:

Kolka - Pro návrh
 Ing. Havlíček - Pro návrh
 Chmelík - Pro návrh
 Mácha - Pro návrh
 Mgr. Kůr - Pro návrh
 Douša - Pro návrh
 Rambousek - Pro návrh
 Ing. Michálková - Pro návrh
 Ing. Hrubý - Pro návrh
 Zach - Pro návrh
 Ing. Járka - Pro návrh
 Ing. Lukeš, PhD. - Pro návrh

15. Schválení žádosti o dotaci na projektovou dokumentaci – kanalizace Libčice

Podrobná diskuse k tomuto bodu je uvedena ve třetí části audio záznamu v čase **18:05**.

Starosta uvedl další bod, který se týká možnosti podání žádosti o dotaci na projektovou dokumentaci na vybudování vodovodu a kanalizace v Libčicích.

Pan Lukeš se zeptal ostatních zastupitelů, zda nemají tip nebo reference na nějakou projektovou kancelář, jelikož dle jeho slov, město nemá v tomto směru v poslední době dobré zkušenosti, viz škola. Dodal, že záležitosti týkající se úprav školy, považuje za chybu projektanta. Chtěl by poptat jiné, nové firmy. Starosta odpověděl, že toto by měl projektovat vodohospodář. Místostarosta dodal, že jsou dobré zkušenosti s firmou Ing. Uřeše z Příbrami, která pro město již projekty realizovala. Navíc tato firma projekt kanalizace a vodovodu v Libčicích v minulosti již rozpracovala, ale v rámci neshod majitelů pozemků, k realizaci dosud nedošlo. Jinak bylo vše spojené s touto firmou v pořádku.

Tento bod se týká schválení žádosti o dotaci na projektovou dokumentaci – kanalizace Libčice.

U S N E S E N Í č. 14 - 15/2020-ZM

Zastupitelstvo města Nový Knín

s c h v a l u j e

podání žádosti o poskytnutí dotace prostřednictvím veřejnoprávní smlouvy z Programu 2020 pro poskytování dotací z rozpočtu Středočeského kraje ze Středočeského Fondu podpory včasné přípravy projektů EU 2021+ a NIP v rámci Tematického zadání Životní prostředí – vodní hospodářství na projekt Vyhotovení projektové dokumentace za účelem propojení nově budovaných kanalizačních stok místní části Libčice.

Hlasování – 12 (pro) / 0 (proti) / 0 (zdržel se) – návrh byl schválen

Jmenné hlasování:

Kolka	- Pro návrh
Ing. Havlíček	- Pro návrh
Chmelík	- Pro návrh
Mácha	- Pro návrh
Mgr. Kůr	- Pro návrh
Douša	- Pro návrh
Rambousek	- Pro návrh
Ing. Michálková	- Pro návrh
Ing. Hrubý	- Pro návrh
Zach	- Pro návrh
Ing. Járka	- Pro návrh
Ing. Lukeš, PhD.	- Pro návrh

16. Schválení žádosti o dotaci na projektovou dokumentaci – vodovod Libčice

Podrobná diskuse k tomuto bodu je uvedena ve třetí části audio záznamu v čase **21:30**.

Tento bod navazuje na předešlý a týká se schválení žádosti o dotaci na projektovou dokumentaci – vodovod Libčice.

U S N E S E N Í č. 15 - 15/2020-ZM
Zastupitelstvo města Nový Knín
s c h v a l u j e

podání žádosti o poskytnutí dotace prostřednictvím veřejnoprávní smlouvy z Programu 2020 pro poskytování dotací z rozpočtu Středočeského kraje ze Středočeského Fondu podpory včasné přípravy projektů EU 2021+ a NIP v rámci Tematického zadání Životní prostředí – vodní hospodářství na projekt Vyhotovení projektové dokumentace za účelem propojení vodovodních řadů místní části Libčice s nově budovaným zdrojem.

Hlasování – 12 (pro) / 0 (proti) / 0 (zdržel se) – návrh byl schválen

Jmenné hlasování:

Kolka	- Pro návrh
Ing. Havlíček	- Pro návrh
Chmelík	- Pro návrh
Mácha	- Pro návrh
Mgr. Kůr	- Pro návrh
Douša	- Pro návrh
Rambousek	- Pro návrh
Ing. Michálková	- Pro návrh
Ing. Hrubý	- Pro návrh
Zach	- Pro návrh
Ing. Járka	- Pro návrh
Ing. Lukeš, PhD.	- Pro návrh

17. Diskuse zastupitelů.

Podrobná diskuse k tomuto bodu je uvedena ve třetí části audio záznamu v čase **22:15**.

Pan Mácha navrhl, zda by se nemohla k využívání vody k zalévání na hřbitově ve Starém Kníně používat voda ze studny ve školce.

Starosta odpověděl, že toto zjišťoval. Studna je dost hluboká a vodu bere dům naproti. Je v ní i málo vody. Dodal, že se našel vedle nádrže pramen, kde by se mohl udělat vrt. Ze školky by se přivedla elektřina a město by mělo svou vodu.

Pan Zach se zeptal, kdo instaloval lavičku nad ulicí v Jalovčinách. Dle jeho slov je nebezpečná, kýve se, není to dobře zhotovená práce. Starosta uvedl, že lavičky po městě instalují technické služby města s tím, že všechny byly v pořádku. Situaci prověří.

Pan místostarosta Havlíček uvedl, že je jeho povinností zastupitelům sdělit, že je trestně stíhán pro řadu trestních činů na udání členů sdružení Zlatohorci.

Pan Zach zareagoval, že o ničem takovém neví.

Místostarosta odpověděl, že udání je od některých členů sdružení Zlatohorci, ne všech.

Starosta doplnil místostarostu, že na policii byl vypovídat také a je také stíhán.

Pan Kolka má dotaz, kdy se Křížovníci jako majitelé některých pozemků v Libčicích začnou starat o svůj majetek. Jde o pravidelné sečení trávy atd.

Starosta odpověděl, že Křížovníci pozemky pronajímají dalším osobám, které se o ně mají starat, ale situaci prý urgují.

Pan Lukeš dodal, že s Křížovníky nebyla dobrá komunikace, na výzvy města nereagovali. Vše se zlepšilo až po důrazném dopise starosty města.

Starosta řekl, že v dopise uvedl, že takto si vzájemnou spolupráci a komunikaci nepředstavuje a že město je schopné učinit patřičné kroky. Poté se vše zlepšilo.

Pan Hrubý se dotázal, zda podle občanského zákoníku není možnost, že pokud někdo obdrží od města dar a nechová se dle norem, aby daný dar či příspěvek vrátil. Starosta odpověděl, že Křížovníci podmínky splnili, ale byli seznámeni s tím, že pokud vzájemná spolupráce nebude v pořádku, postoj města se změní.

Pan Hrubý se ještě dotázal na přerozdělení příspěvků na sport, které byly přislíbeny. Dodal, že počítá s pokrácenou částkou, ale byl by rád, kdyby k přerozdělení došlo co nejdříve.

Starosta přislíbil, že všechny žádosti se shromáždí, vše se předá přehodnocení sportovní komisi a na nejbližším zasedání zastupitelstva by mělo dojít ke schválení.

Paní Michálková uvedla, že se s účetní snažily tyto prostředky neškrtnat tak, aby určitě na sport prostředky byly.

Pan Hrubý měl ještě jednu připomínku, týkající se městem projíždějících zemědělských vozů, z kterých padá náklad, a tím dělají v městě nepořádek. Zda by nemohlo dojít ke kontrole těchto vozidel městskou policií a dojít k jednání s představiteli zemědělské společnosti.

Starosta odpověděl, že tuto záležitost probere s představitelem zemědělské společnosti.

Pan Járka dodal, že kamionová doprava jezdící přes město je problém. Chce, aby se město zasadilo o to, aby se tato doprava z města vymezila. Pan Lukeš dodal, že minimálně knínské náměstí je poddolované a takováto doprava je nebezpečná. Pan Hrubý řekl, že k tomu by se měli vyjádřit i památkáři. Pan Starosta řekl, že je nutné udělat důkladný geologický průzkum a vstoupit poté do jednání s danými subjekty.

18. Závěr

Starosta města ukončil zasedání v 21:45 hodin.

Výsledky hlasování

ze zasedání Zastupitelstva města Nový Knín
ze dne 24. 9.2020.

Usnesení č. 1-15/2020-ZM	Hlasování: Návrh byl schválen Pro: 9 Proti: 0 Zdržel se: 3
Usnesení č. 2-15/2020-ZM	Hlasování: Návrh byl schválen Pro: 10 Proti: 0 Zdržel se: 2

Usnesení č. 3-15/2020-ZM	Hlasování: Návrh byl schválen Pro: 10 Proti: 0 Zdržel se: 2
Usnesení č. 4-15/2020-ZM	Hlasování: Návrh byl schválen Pro: 12 Proti: 0 Zdržel se: 0
Usnesení č. 5-15/2020-ZM	Hlasování: Návrh byl schválen Pro: 11 Proti: 0 Zdržel se: 1
Usnesení č. 6-15/2020-ZM	Hlasování: Návrh byl schválen Pro: 11 Proti: 0 Zdržel se: 1
Usnesení č. 7-15/2020-ZM	Hlasování: Návrh byl schválen Pro: 9 Proti: 0 Zdržel se: 3
Usnesení č. 8-15/2020-ZM	Hlasování: Návrh byl schválen Pro: 9 Proti: 0 Zdržel se: 3
Usnesení č. 9-15/2020-ZM	Hlasování: Návrh byl schválen Pro: 11 Proti: 0 Zdržel se: 1
Usnesení č. 10-15/2020-ZM	Hlasování: Návrh byl schválen Pro: 12 Proti: 0 Zdržel se: 0
Usnesení č. 11-15/2020-ZM	Hlasování: Návrh byl schválen Pro: 12 Proti: 0 Zdržel se: 0
Usnesení č. 12-15/2020-ZM	Hlasování: Návrh byl schválen Pro: 12 Proti: 0 Zdržel se: 0
Usnesení č. 13-15/2020-ZM	Hlasování: Návrh byl schválen Pro: 12 Proti: 0 Zdržel se: 0
Usnesení č. 14-15/2020-ZM	Hlasování: Návrh byl schválen Pro: 12 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení č. 15-15/2020-ZM	Hlasování: Návrh byl schválen Pro: 12 Proti: 0 Zdržel se: 0
------------------------------	--------------------------------------------------------------------------------------------

V Novém Kníně dne 24. 9. 2020

Zapsal: Bc. Pavel Foltýn

Ověřovatelé zápisu:

Mgr. Augustin Kůr _____

Josef Mácha _____

Starosta města:

Petr Chmelík _____