



**Z Á P I S**  
*o průběhu zasedání Zastupitelstva města Nový Knín*  
*č. 25/17*  
*ze dne 21. 9. 2017*

Z tohoto zasedání Zastupitelstva města Nový Knín byl pořízen audio záznam, který bude uveřejněn jako příloha k zápisu na webových stránkách města.

**Program**

1. Zahájení.
2. Volba ověřovatelů zápisu.
3. Schválení programu.
4. Informace o investičních akcích.
5. Rozpočtové opatření 3/2017.
6. Projednání situace v likvidaci TKO.
7. Projednání zápisu stavební komise.
8. Schválení výsledků výběrového řízení na lávku L-01 U Jezu.
9. Projednání návrhu uspořádání náměstí Jiřího z Poděbrad.
10. Projednání připravované stavby na pozemku p.č. 71/22 v k.ú. Starý Knín.
11. Schválení podání žádosti o dotaci na MK ČR.
12. Majetkové záležitosti
  - Schválení Smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene pro ČEZ Distribuce, a.s.
  - Schválení záměru prodeje pozemku p.č. st. 236 v k.ú. Starý Knín
13. Schválení funkční odměny nového zastupitele Josefa Kolky.
14. Schválení prvního setkání s obyvateli k tvorbě dokumentu Program rozvoje města Nový Knín.
15. Diskuse.
16. Závěr.

## 1. Zahájení

Zasedání zahájil starosta Ing. Tomáš Havlíček v 19:05 hodin. **Omluven** pan Milan Brejcha. Zasedání přítomno 14 z 15 zastupitelů města.

## 2. Volba ověřovatelů zápisu

Proběhlo hlasování o ověřovatelích zápisu zasedání zastupitelstva města, které určilo pány MUDr. Miloše Nevařila a Martina Provazníka.

Více informací v audio záznamu v čase 0:32 v první části záznamu.

### **U S N E S E N Í č. 1 - 25/2017 - ZM**

#### **Zastupitelstvo města Nový Knín**

#### **v o l í**

ověřovatele zápisu - MUDr. M. Nevařila a M. Provazníka.

*Hlasování – 12 (pro) / 2 (zdržel se) / 0 (proti)*

## 3. Schválení programu

K předem daným bodům programu, byly navrženy tyto doplňující body –

a) koupě užitkového vozidla Citroen Jumper pro potřeby města. Tento bod nebyl do programu doplněn.

b) Schválení funkční odměny nového zastupitele Josefa Kolky. Bod doplněn do programu.

c) Schválení termínu 1. setkání s obyvateli k tvorbě dokumentu Program rozvoje města Nový Knín. I tento bod byl doplněn do programu k projednání.

Naopak byl z programu stažen bod ohledně projednání situace v provozování vodohospodářské infrastruktury.

Podrobná diskuse k tomuto bodu je uvedena v první části audio záznamu v čase 1:13.

### **U S N E S E N Í č. 2 - 25/2017 - ZM**

#### **Zastupitelstvo města Nový Knín**

#### **s c h v a l u j e**

pozměněný program zasedání zastupitelstva.

*Hlasování – 8 / 0 / 6*

## 4. Informace o investičních akcích

Starosta města informoval zastupitele a přihlížející veřejnost o probíhajících a budoucích investicích města. Tyto akce se týkají především výstavby mostu u Širotkova mlýna – M01, dále rekonstrukce lávky za kamenným mostem L02 a výstavby lávky u hřiště L03. Tyto tři akce jsou z popovodňového programu oprav z roku 2013. V tomto programu je ke schválení rekonstrukce lávky U Jezu L01. Počátkem října začne dostavba poslední etapy vodovodu

z dotace SFŽP. Provedení celé této stavební akce je naplánované na 9 měsíců, práce tedy skončí před létem 2018. Rozjednanou akcí je rekonstrukce a přestavba půdních prostor školy.

Podrobné informace v první části záznamu v čase 30:14.

### **U S N E S E N Í č. 3 - 25/2017 - ZM**

**Zastupitelstvo města Nový Knín**

**b e r e n a v ě d o m í**

informaci starosty města o investičních akcích.

*Hlasování – 14 / 0 / 0*

### **5. Rozpočtové opatření 3/2017**

Účetní města paní Ing. Lucie Bláhová podala informace o příjmech a výdajích města. Nejvyšší položkou v příjmech byly daně z hazardních her, zpětné fakturace za odběr odpadu a příspěvky na kanalizační přípojky. Záležitosti ohledně kanalizačních přípojek byly konzultovány s krajským úřadem. Do konce tohoto roku budou příspěvky na kanalizační přípojky účtovány jako nyní, tedy na nedokončeném majetku, neodepisují se, v tuto chvíli není účetní řešení. Je splaceno 80 % finančních příspěvků, 31.12. 2017 by se tyto příspěvky zařadily do nákladů. Smlouvy jsou postavené jako smlouva o finančním příspěvku, nikoli jako smlouva o prodeji kanalizační přípojky. K tomuto bodu proběhla diskuse o nepřipojení těch obyvatel do kanalizace, kteří ještě nezaplatili příspěvek na kan. přípojku. Zbývá vybrat zhruba milion Kč za příspěvky za kan. přípojky. Dále byly paní účetní poskytnuty informace ohledně navýšení či snížení jednotlivých položek rozpočtu.

Podrobné informace k rozpočtovému opatření 3/2017 jsou uvedeny v první části záznamu v čase 33:30.

### **U S N E S E N Í č. 4 - 25/2017 - ZM**

**Zastupitelstvo města Nový Knín**

**s c h v a l u j e**

rozpočtovou změnu 3/2017. Rozpis jednotlivých položek je nedílnou součástí tohoto usnesení.

*Hlasování – 14 / 0 / 0*

### **6. Projednání situace v likvidaci TKO**

Dle informací pana starosty se tento problém řešil již na zasedání rady města, postupně za přítomnosti jednatele společnosti, která se svozem TKO zabývá, a starosty města Dobříš. Dřívějším záměrem byl vstup města Nový Knín do svazku měst a obcí, který by sjednotil tento problém. V této době se věc má jinak, iniciativa svazku měst a obcí není v tuto dobu aktuální. V tuto chvíli, na základě informací starosty města, je v podstatě jediná možnost, a to prodloužit stávající smlouvu se společností, která se o danou věc v našem městě stará. Je více organizací, které se zabývají svozem a likvidací TKO, podle některých zastupitelů ale není zásadní problém v tom, proč smlouvu s tímto subjektem o rok prodloužit. Problémy mají jednotliví spoluobčané ve Starém Kníně. Tyto problémy se zastupitelé zavázali vyřešit.

Detailní informace jsou k dispozici v první části audio záznamu v čase 44:12.

**U S N E S E N Í č. 5 - 25/2017-ZM****Zastupitelstvo města Nový Knín****projednalo**

situaci v zajištění svozu a likvidace tuhého komunálního odpadu

**a s c h v a l u j e**

dodatek č.4 ke smlouvě o dílo č. 601306 o prodloužení platnosti smlouvy do 31. 12. 2018

**a p o v ě ř u j e**

starostu projednat problematická místa ve svozu tuhého komunálního odpadu.

*Hlasování – 14 / 0 / 0***7. Projednání zápisu stavební komise**

Předseda stavební komise pan Martin Provazník uvedl konkrétní body, ke kterým se stavební komise vyjádřila a doporučila zastupitelstvu města podniknout v daných záležitostech další kroky.

Konkrétní znění navrhovaných bodů je uvedeno v první části audio záznamu v čase 53:27.

**U S N E S E N Í č. 6 - 25/2017-ZM****Zastupitelstvo města Nový Knín****projednalo**

zápis stavební komise ze dne 21. 8. 2017.

*Hlasování – 14 / 0 / 0*

Na základě zápisu stavební komise a komunikace mezi zastupiteli přijalo Zastupitelstvo města Nový Knín tři doplňující usnesení.

**U S N E S E N Í č. 7 - 25/2017-ZM****Zastupitelstvo města Nový Knín****s c h v a l u j e**záměr prodej pozemku s.t. 133 o výměře 271 m<sup>2</sup> v k.ú. Starý Knín.*Hlasování – 14 / 0 / 0***U S N E S E N Í č. 8 - 25/2017-ZM****Zastupitelstvo města Nový Knín****s c h v a l u j e**

záměr prodeje bytového domu č.p. 64-65 v Libčicích.

*Hlasování – 14 / 0 / 0***U S N E S E N Í č. 9 - 25/2017-ZM****Zastupitelstvo města Nový Knín****p o v ě ř u j e**

stavební komisi, aby vytvořila koncepci oprav místních komunikací a chodníků ve správním území města Nový Knín.

*Hlasování – 14 / 0 / 0*

## **8. Schválení výsledků výběrového řízení na lávku L-01 U Jezu**

Starosta města informuje zastupitele a veřejnost o rekonstrukci lávky U Jezu. Na základě dřívější vysoutěžené ceny, která výrazně překračovala dotaci od Ministerstva pro místní rozvoj, rada města na svém zasedání 14.11. 2016 rozhodla, že toto výběrové řízení neschvaluje a rozhodla se ho opakovat. Díky opakovanému výběrovému řízení došlo k výraznému snížení ceny za realizaci této lávky. V tomto bodě se schvaluje opakované výběrové řízení na realizaci lávky L01 na Jezu.

Podrobné informace k projednávanému bodu jsou uvedeny v druhé části audio záznamu v čase 28:00.

### **U S N E S E N Í č. 10 - 25/2017-ZM**

**Zastupitelstvo města Nový Knín**

**s c h v a l u j e**

výsledky výběrového řízení na stavební práce „Obnova lávky po povodni v červnu 2013 ev. č. L – 01 U Jezu, Nový Knín

**a p o v ě ř u j e**

starostu města podpisem příslušné smlouvy s vítěznou firmou.

*Hlasování – 14 / 0 / 0*

## **9. Projednání návrhu uspořádání náměstí Jiřího z Poděbrad**

Dalším bodem je projednání návrhu revitalizace náměstí v Novém Kníně. V dnešní době se jedná již o zhruba třetí nebo čtvrtý návrh na základě spolupráce s dopravními orgány. Z pohledu starosty města patří mezi hlavní problémy této záležitosti vjezd rodičů vezoucích své děti v ranních hodinách k budově školy, čímž vznikají nebezpečné a nepřehledné dopravní situace související s nedostatkem prostoru na náměstí a s tím spojený nedostatečný počet parkovacích míst. Dále bylo žádáno o povolení chodníku okolo Mincovny a okolo hotelu U Mikulášků, ale ani jedno toto řešení nebylo bráno dopravními orgány za užitelné.

Informace k tomuto bodu v druhé části audio záznamu v čase 31:45.

### **U S N E S E N Í č. 11 - 25/2017-ZM**

**b e r e n a v ě d o m í**

návrh uspořádání náměstí Jiřího z Poděbrad v Novém Kníně

**a p o v ě ř u j e**

asistenta starosty uveřejnit tento návrh na webových stránkách města.

*Hlasování – 14 / 0 / 0*

## **10. Projednání připravované stavby na pozemku p.č. 71/22 v k.ú. Starý Knín**

Město, jako účastník stavebního řízení se má vyjádřit k víceúčelovému objektu, jehož stavba je plánovaná vedle čerpací stanice ve Starém Kníně. Byla pověřena paní vedoucí stavebního

úřadu k vyjádření v dané věci. Mělo by se jednat o dvoukolové vyjadřování, zatím není tato věc aktuální, i z ohledu čerpací stanice, která stojí na sousedním pozemku.

Informace k tomuto bodu v druhé části záznamu v čase 36:50.

#### **U S N E S E N Í č. 12 - 25/2017-ZM**

**Zastupitelstvo města Nový Knín**

**b e r e n a v ě d o m í**

předloženou žádost o vyjádření k uvažované stavbě na pozemku p.č. 71/22 v k.ú. Starý Knín

**a o d k l á d á**

vyjádření po doplnění podkladů.

*Hlasování – 14 / 0 / 0*

### **11. Schválení podání žádosti o dotaci na MK ČR**

Tento bod se týká odsouhlasení žádosti o dotaci z programu regenerace MPR (městské památkové rezervace) a MPZ (městské památkové zóny). Jedná se tedy o rekonstrukce objektů pouze v těchto oblastech (registrované památky v památkových zónách atd.). K realizaci této žádosti není třeba prostřednické firmy, zvládne ji podat město samostatně. V rámci této dotace se před dvěma lety započalo restaurování mobiliáře a kazatelny v kostele sv. Mikuláše na náměstí Jiřího z Poděbrad .V případě, že by se dotace podařila realizovat, použijí se finance na dokončení úpravy kazatelny. Dotace je ve většině případů okolo 200 000,- Kč v tomto rozdělení : 10% obec, 20% majitel nemovitosti, 70% dotace.

Druhá část audio záznamu k danému bodu v čase 43:35.

#### **U S N E S E N Í č. 13 - 25/2017-ZM**

**Zastupitelstvo města Nový Knín**

**s c h v a l u j e**

podání žádosti na Ministerstvo kultury ČR z fondu Program regenerace MPR a MPZ v roce 2018 a spoluúcast města ve výši min. 10 % rozpočtu akce.

*Hlasování – 14 / 0 / 0*

### **12. Majetkové záležitosti**

- **Schválení Smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene pro ČEZ Distribuce, a.s.**
- **Schválení záměru prodeje pozemku p.č. st. 236 v k.ú. Starý Knín**

Pozemek p.č. st. 236 v k.ú. Starý Knín se nachází pod trafačkou na objížďce ze Starého Knína.

Informace k projednávanému bodu jsou uvedeny v druhé části audio záznamu v čase 49:18.

**U S N E S E N Í č. 14 - 25/2017-ZM****Zastupitelstvo města Nový Knín****s c h v a l u j e**

záměr prodeje pozemku p.č. st. 236 v k.ú. Starý Knín.

*Hlasování – 14 / 0 / 0*

Jedná se o zřízení přípojky na pozemek p.č. 207 a 206/3 v k.ú. Sudovice.

Druhá část audio záznamu v čase 50:50.

**U S N E S E N Í č. 15 - 25/2017-ZM****Zastupitelstvo města Nový Knín****s c h v a l u j e**

smlouvu o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene a smlouvu o právu provést stavbu č.IP-12-6012582/VB/1 k pozemkům p.č. 207 a 206/3 v k.ú. Sudovice ve prospěch ČEZ Distribuce, a.s. se sídlem Děčín 4, Teplická 874/8, IČ 24729035

**a p o v ě ř u j e**

starostu města podpisem příslušné smlouvy.

*Hlasování – 14 / 0 / 0***13. Schválení funkční odměny nového zastupitele Josefa Kolky**

Dalším bod byl doplněn do programu zasedání Zastupitelstva města Nový Knín. Jedná se o schválení funkční odměny nového zastupitele Josefa Kolky od začátku jeho funkčního období ze dne 22.6. 2017.

Druhá část audio záznamu v čase 52:20.

**U S N E S E N Í č. 16 - 25/2017-ZM****Zastupitelstvo města Nový Knín****s c h v a l u j e**

funkční odměnu nového zastupitele pana Josefa Kolka od vzniku mandátu, tj. od 22. 6. 2017.

*Hlasování – 14 / 0 / 0***14. Schválení prvního setkání s obyvateli k tvorbě dokumentu Program rozvoje města Nový Knín**

Posledním projednávaným bodem zasedání, který byl také do programu doplněn, jsou informace spojené s prvním setkáním obyvatelů územního obvodu Nový Knín a jejich vyjádření k tvorbě Programu rozvoje města Nový Knín. Předběžně byl dohodnut termín ve

čtvrtek 19.10. 2017 v 18:00 hodin ve školní jídelně. Informace k setkání budou zveřejněny ve Zpravodaji města Nový Knín, na webových stránkách města, vyhlášeny rozhlasem, nebo případně vylepeny na plakátech. Dále se z těchto informací spoluobčané dozvědí, jakým způsobem bude daná akce probíhat. Přesný termín ještě podléhá vyjádření Svazku obcí Dobříšska a Novoknínska, který se na tvorbě dokumentu podílí.  
(nemá být MAS ?)

Podrobné informace k danému bodu jsou uvedeny v druhé části audio záznamu v čase 53:40.

## **U S N E S E N Í č. 17 - 25/2017-ZM**

### **Zastupitelstvo města Nový Knín**

#### **s c h v a l u j e**

termín 1. setkání s obyvateli k tvorbě dokumentu Program rozvoje města Nový Knín, a to v předběžném termínu 19. 10. 2017 v 18:00 hodin v jídelně Základní školy Nový Knín.

*Hlasování – 14 / 0 / 0*

## **15. Diskuse**

V diskusi dostali k vyjádření přednost nejdříve zastupitelé, poté přítomná veřejnost.

**a)** Prvním bodem, který přednesla paní zastupitelka Moravcová, jsou informace ohledně dopisu týkajícího se dopravního značení ve městě Nový Knín. V rámci tohoto bodu proběhla diskuse na zasedání rady města v pondělí 25. 9. 2017, z které vyplynou konkrétní kroky k dopravním orgánům kraje. Na jednání dopravních orgánů a soukromé osoby, které proběhlo den před zasedáním zastupitelstva, se policie ČR o Odbor dopravy vyjádřily v tom smyslu, že Nový Knín je přeznačkován a další značení nepovedou k bezpečnosti provozu. Řešením podle nich je radar. Intenzivně se jedná o městské policii, která by měla v našem městě a Nové Vsi působit na plný úvazek, což by řešilo i bezpečnost dopravy. Na toto téma proběhla diskuse, která je uvedena v audio záznamu v jeho třetí části v čase 1:30.

**b)** Poděkování pana zastupitele Ing. Hnízdila za děstky den v Libčicích pořádaný paní Janou Kolkovou. Třetí část audio záznamu v čase 12:55.

**c)** Pan XXX se dotázal, kdo má na starost cesty do Ježova a na Skala? Jsou zarostlé a na polích na Ježově se vylévají fekálie. Starostou města mu bylo sděleno, že cesta na Skala je města a pokud je zarostlá, bude prosekána. Co se týče cesty do Ježova, ta je v k.ú. Mokrovraty (pouze malý kousek cesty patří pod město Nový Knín). Pan zastupitel Provazník odpověděl, že se nejedná o fekálie, ale kaly z bioplynky, které by měla daná firma do určité doby zaorat. Podrobnější informace k této diskusi jsou uvedeny v třetí části záznamu čase 13:10.

**d)** Další dotaz paní XXX ohledně příjezdové cesty k jejímu domu na Vyšehradě 293. Jedná se o zpevněnou polní cestu, kterou firma, stavějící kanalizaci, rozjezdila a změnila (bahno atd.). Proč chata pod pozemkem paní XXX je napojená na kanalizaci a není možné vést ji dále k pozemku paní XXX. Problémem je připlocení pozemku pod pozemkem paní XXX. Co se týče vodovodu, ten bude budován v rámci třetí etapy dostavby vodovodu, ale jedná se zde o problémy se soukromými pozemky. Problémem je cesta samotná, problematická dostupnost pro rychlou zdravotnickou službu, odvoz fekálií, dovoz uhlí atd. Panem starostou bylo



odpovězeno, že cesta je sjízdná. Tímto problémem se bude zabývat stavební komise. Podrobnější informace o tomto bodu v čase 16:15 ve třetí části audio záznamu.

e) Dotaz pana XXX, zda dojde k budování vodovodu v ulici Dlážděná. Proč se toto neřešilo v rámci stavby kanalizace. Další dotaz je na odběr vody z kapličky, proč není možné vodu odebírat zde. Panem starostou bylo odpovězeno, že dostavba vodovodu je takto plánována a financovaná z jiných zdrojů, s výstavbou kanalizace nesouvisí. Odběr touto přípojkou není legální. Více informací v třetí části záznamu v čase 23:54.

f) Otázka pana XXX, jakým způsobem budou zastupitelé řešit komunikaci v Sudovicích, která je v katastrofálním stavu. Jaké bude řešení stavby, projekt, termín. Technologické postupy stavby kanalizace byly špatné, což je v tuto chvíli na komunikaci vidět. Občané, kteří užívají tuto komunikaci, mají s daným problémem obrovskou trpělivost a je na čase danou věc vyřešit. Bylo mu panem Provazníkem sděleno, že město má nové nabídky, které jsou až o 50% levnější než předchozí neschválená nabídka. Dále uvedl, že stavební komise nebyla zastupitelstvem pověřena v rámci této věci podnikat další kroky. 3 měsíce se tato věc neřešila. Do věci vstoupila paní Ing. Michálková, podle které se tímto problémem měla zabývat rada města, dle zápisu. Dále pan XXX uvedl, že si přeje, aby byla komunikace určitým způsobem sjízdná v zimě, aby se o toto město postaralo. Dalším problémem je dostavba vodovodu a s ním spojené staveniště po kanalizaci, které není do této doby uklizené. S tím souvisí stav vozovky při deštích atd. Panem starostou bylo panu XXX sděleno, že dohlédne, aby provoz při stavbě vodovodu byl co nejmenší a materiál, který zde je či bude, byl odvezen. Byla vznesena ještě otázka ohledně strategického dokumentu oprav komunikací. Paní zastupitelka Moravcová odpověděla, že vše má svůj vývoj, těmito záležitostmi se bude zabývat stavební komise, cesta se podle ní neschválila kvůli předražené ceně komunikace a špatnému projektu. Proběhla diskuse ohledně projektu a stavebních úprav. Na toto téma vystoupili další obyvatelé, kterých se daný problém týká. Celý podrobný průběh diskuse k danému bodu je v audio záznamu v jeho třetí části v čase 27:10.

g) Dotaz pana XXX, proč není na křižovatce u bývalého pivovaru přechod? Starosta města si danou připomínku zaznamenal. Záznam – část třetí v čase 57:04.

h) Otázka pana XXX, zda je nutné prodávat pozemky u sídliště? Kvůli stromům a zeleni. A uvádí možný postup prodeje daných pozemků. Zastupitelé vzali věc na vědomí. Více informací v třetí části záznamu v čase 58:20.

Druhý dotaz pana XXX se týká zveřejnění dotazníků ohledně strategického plánu rozvoje města. Kolik lidí a jakým způsobem odpovědělo. Bylo mu sděleno, že se v tuto chvíli vše ještě vyhodnocuje, vše by mělo být zveřejněno na setkání se spoluobčany. Více v čase 1:00:05, třetí část záznamu

ch) Poslední dotaz vznesl pan XXX, který by chtěl záležitosti ohledně dobrovolných hasičů řešit na zasedání rady města. Druhý jeho dotaz zněl, zda by mohlo město zjistit, jak dopadlo rozhodnutí o udělení dotace pro dobrovolné hasiče. Pan starosta dané věci zjistí a bere na vědomí účast pana XXX na zasedání rady města. Více v čase 1:00:58, třetí část záznamu.

## 16. Závěr

Příští mimořádné zasedání Zastupitelstva města Nový Knín proběhne 5. 10. 2017 od 19:00 hodin na městské radnici. Bude se primárně věnovat problematice v provozování vodohospodářské infrastruktury.





